



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>12549.60</b>
Prix	<b>429 000 €</b>

Toulon

Appartement à vendre (83000)

Toulon petit bois entre serinette et cap brun un bien rare composé : d'un grand appartement t5 de 129m<sup>2</sup> donnant accès au jardin, d'un local indépendant de 15m<sup>2</sup>, d'un atelier de 27m<sup>2</sup> , d'un garage et d'une place de stationnement. Nous débuterons la visite de cet appartement par une belle entrée menant à la vaste pièce de VI de 34m<sup>2</sup> qui se termine par une terrasse et un accès privatif au jardin intimiste de la petite copropriété. La cuisine ouverte de 20m<sup>2</sup> complétée par sa loggia et son cellier vous apporte espace et convivialité. Enfin la partie nuit vous réserve trois grandes chambres avec placards de 14, 15 et 20m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un wc séparé. En plus de ce grand appartement vous deviendrez propriétaire d'un local annexe de 27m<sup>2</sup> avec accès par l'intérieur ou par le jardin et pouvant être transformé au gré de vos envies, d'un garage avec électricité et d'une place de parking privative. Se rajoute aux lots précédemment cités un local à usage de rangement en tiers indivis. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien immobilier rare dans un quartier prisé, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Charges annuelles 2088 euros comprenant l'eau froide, ...

## AGENCE NESTENN BANDOL

9 Rue de la République - 83000 BANDOL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

