



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	84054597
Prix	269 900 €

Toulon

Appartement à vendre (83000)

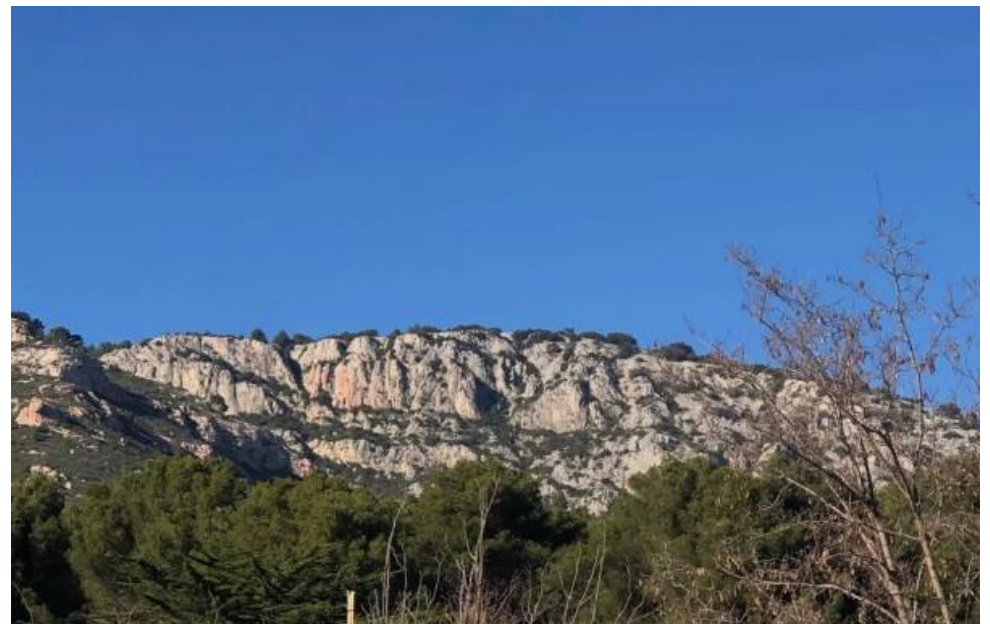
Toulon ouest limite ollioules, dans jolie résidence sécurisée à taille humaine. Très beau t3 de 60 m² avec grande terrasse de plus de 10 m², de très belle profondeur, plein sud, et en étage avec ascenseur. Appartement aux beaux volumes intérieurs composé d'un spacieux séjour-cuisine us de 29 m² baigné de lumière, 2 chambres de 11 et 10 m² dont une avec placard intégré, wc séparés normes handicapés, grande salle d'eau toute équipée avec grand bac à douche extra-plat, meuble-vasque, miroir avec ciel lumineux et sèche-serviette. Résidence tous confort et sécurisée, aux dernières normes d'isolation phonique et thermique rt2012 pour une plus grande économie d'énergie. Alottement obligatoire d'un parking sous-sol pour 13.200€ en sus. Idéal résidence principale avec possibilité ptz, prix en tva réduite sous conditions, les frais de notaire sont réduits 2 à 2,5%. N'hésitez pas à me contacter pour une visite sur site. Votre futur chez vous n'attend plus que vous! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

IMMO SELECT

10 rue des adrets - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr