



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2313</b>
Prix	<b>244 000 €</b>

# Toulon

## Appartement à vendre (83000)

Dans une résidence récente de très bon standing au coeur de la serinette, appartement de type 2 en rez-de-jardin de 45,88 m2 loi carrez disposant d'une terrasse, un jardin privatif exposé plein sud et un garage. Comprenant une pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée de 23,53 m2 donnant accès direct sur une terrasse de 11,46 m2 et un jardin de 30 m2, une chambre avec dressing aménagée, une salle d'eau, nombreux rangements. L'appartement est en parfait état rien à faire, juste les meubles à poser. Résidence avec parc arboré calme et reposant, prestations soignés de grande qualité. Climatisation, porte blindée, visiophone. En annexe un local à vélo, possibilité d'acquérir un garage en supplément. Rare à la vente sur le secteur. Copropriété de 59 lots - charges 1 680 eur/an. Dpe C. A voir rapidement !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques



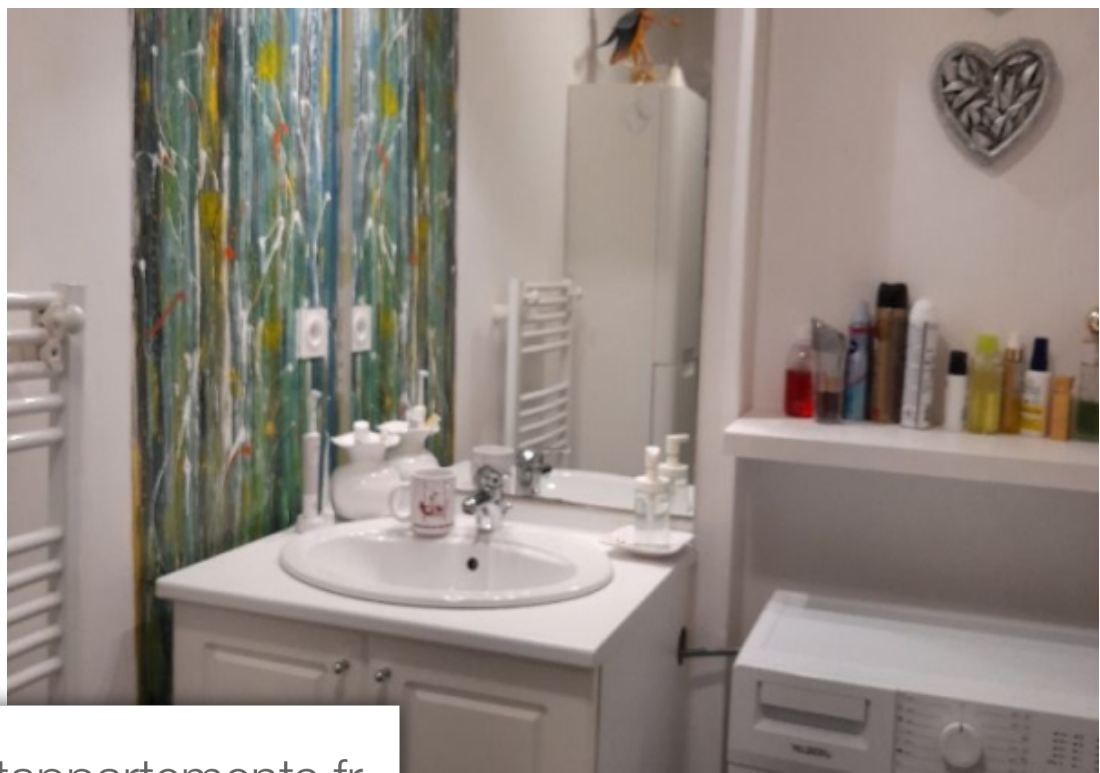
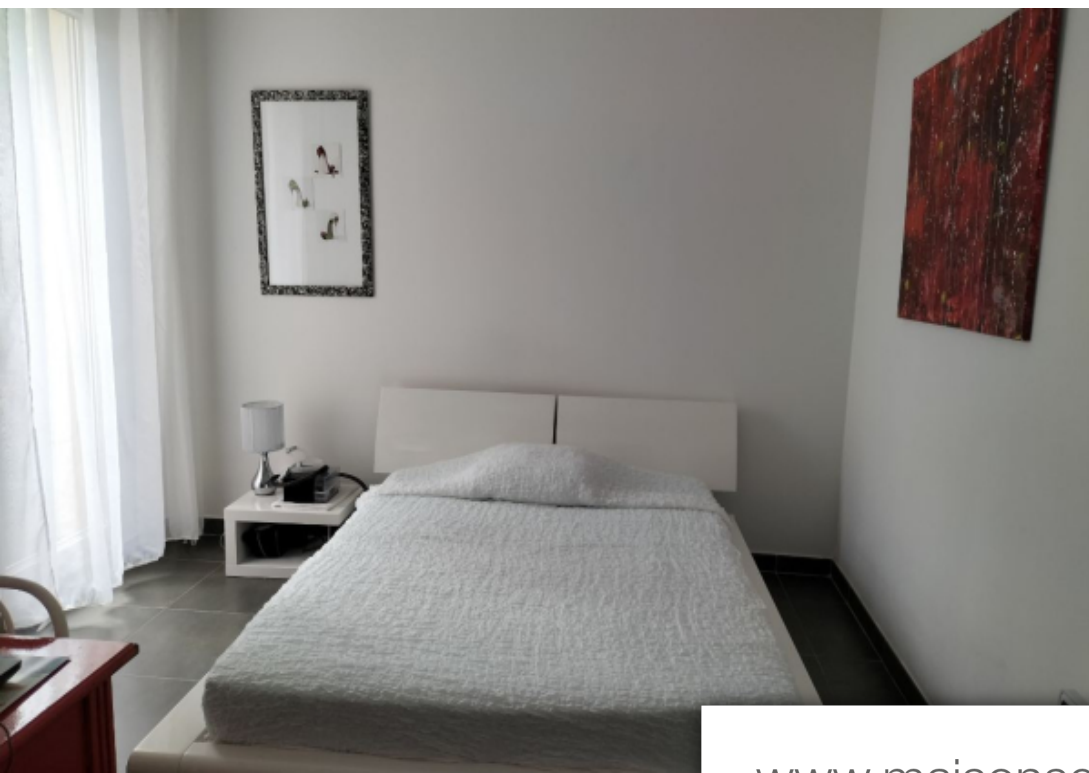
## IMMOBILIERE DU CAP-BRUN

2336 Avenue de la Resistance - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

