



Pièces	6 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	23GTS
Prix	1 800 €

Toulouse

Appartement à louer (31000)

Au deuxième étage d'un immeuble de caractère, un appartement lumineux aux beaux volumes. Composé d'un grand hall d'entrée avec un dressing, d'un double séjour/salle à manger, quatre chambres spacieuses toutes baignées par le soleil, deux salles de bains avec douche, cuisine séparée, wc indépendant, petite terrasse. Une cave. Ses plus: L'appartement est composé d'une entrée principale et d'une entrée de service. Il est traversant et calme donnant à la fois coté rue et coté jardin intérieur. Disponible immédiatement. Pas de colocation. Loyer mensuel (charges comprises) : 1800 euros /mois Dont 0 euros de provisions pour charges. Dépôt de garantie : 1800€ Montant des honoraires de visites, constitution de dossiers, rédaction de bail: 1829.40 euros Montant des honoraires états des lieux : 548.82 euros Classe énergie : D Classe climat : E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1546 euros et 2546 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE

44 boulevard carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr