



Pièces	6 Pièces
Superficie	153 m²
Référence	getkey_1389
Prix	770 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

À quelques pas de la place de la bourse au sein d'une petite copropriété bien entretenue datant de l'époque de la renaissance, venez découvrir ce bel appartement calme et lumineux d'une surface de 153 m² au sol avec 130m² carrez. Le bien est situé au premier étage sur deux avec ascenseur, il est composé d'une grande pièce de VI avec une salle à manger séparée, une cuisine, quatre chambres dont une en duplex et deux salles de bain avec wc séparés. L'appartement à peu de vis à vis et est entouré d'un balcon filant ainsi qu'une terrasse pour une surface totale de 38m² où vous pourrez facilement déjeuner en extérieur. Une grande cave de 14m² et un garage à vélo complètent ce bien. Un grand garage boxé pour deux voitures de 31m² situé au pied de l'appartement (à négocier en sus). Le bien en très bon état, l'électricité aux normes, la chaudière à condensation récente. L'ascenseur est neuf, la terrasse et le balcon viennent d'être rénovés par une entreprise spécialisée en rénovation de bâtiment. (plus de 100000 euros de travaux déjà payé)770 000 euros fai. Bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité ...

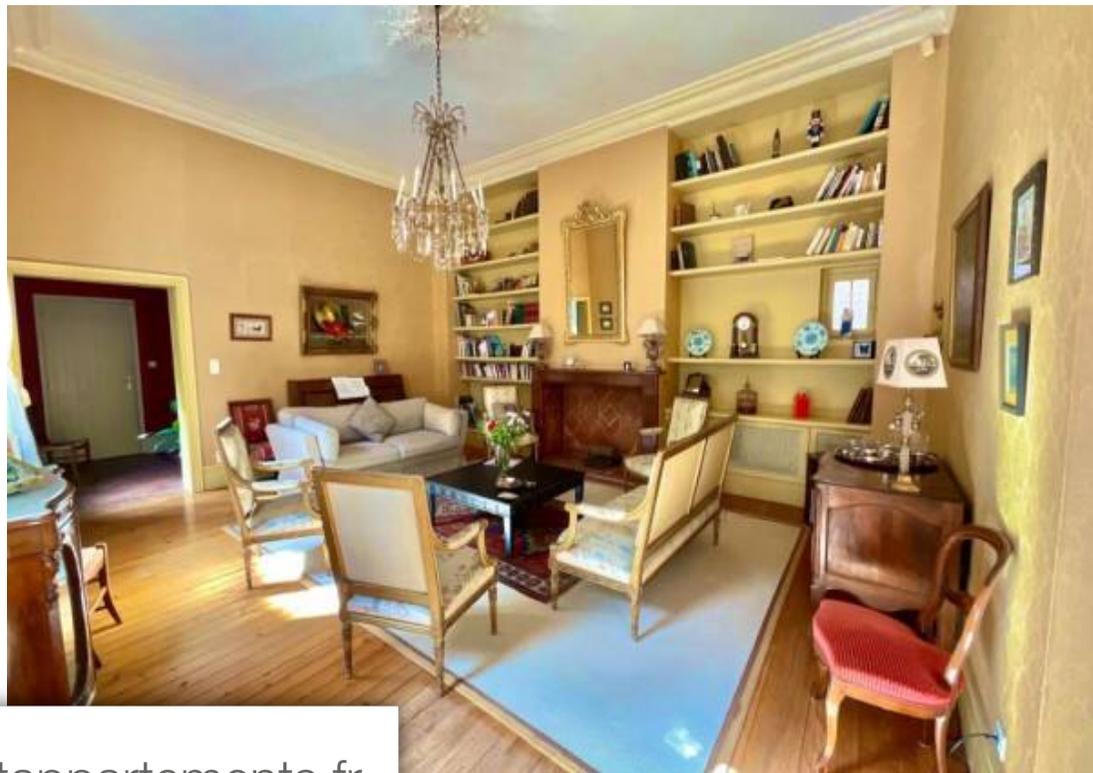
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

