



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1755</b>
Prix	<b>168 000 €</b>

# Toulouse

## Appartement à vendre (31000)

Toulouse - rue edmond rostand - métro borderouge dans une résidence récente de 2010 au dernier étage avec ascenseur, résidence propre et sécurisée. Appartement de type 3 d'une surface de 66.35m<sup>2</sup> comprenant : une entrée avec placards, un grand séjour/salle à manger de 24.46m<sup>2</sup> ouvert sur un balcon de 5.67m<sup>2</sup>, une cuisine séparée de 9.01m<sup>2</sup>, deux chambres avec placards, une salle de bains, et des wc séparés. Une place de parking en sous-sol. Congé donné au locataire pour septembre 2024. Appartement très bien entretenu par le locataire depuis 12 ans. Proximité : parc maourine, borderouge, trois cocus, bus, métro et accès centre-ville facile. 31200, 31000. A visiter sans plus tarder. Pour prendre rendez-vous contacter le cabinet du printemps au 05 61 800 860 (6.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 100 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1573.00 euros.

## **CABINET DU PRINTEMPS**

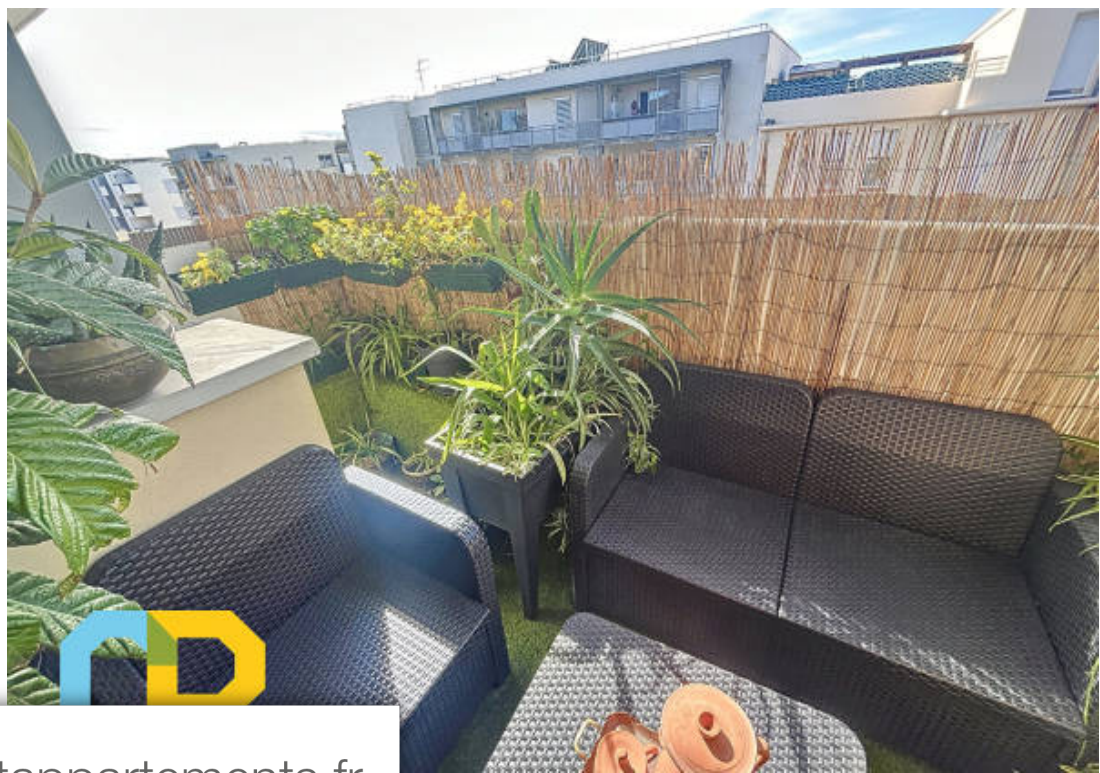
35 RUE DE LA CONCORDE - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

