



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6380</b>
Prix	<b>139 000 €</b>

# Toulouse

## Appartement à vendre (31000)

Toulouse - capitolé l'agence era immobilier esquirol à le plaisir de vous proposer à la vente cet appartement type t1 situé à 2 minutes à pied de la belle place du capitolé de toulouse, dans une copropriété à taille humaine et sécurisée. En rez-de-chaussée, cet appartement sera vous séduire par sa luminosité. Ce dernier comprend : une salle de séjour, un coin cuisine et une salle de bains avec wc. Emplacement idéal pour un investissement locatif airbnb ou location étudiante à visiter sans tarder, produit rare sur le secteur. (8.59 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 10 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 780.00 euros.

## ERA IMMOBILIER ESQUIROL

9 rue Alsace Lorraine - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)