MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**4 Pièces**
Superficie	**75 m²**
Référence	**6659**
Prix	**84 000 €**

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

MAISONS & APPARTEMENTS

Toulouse 31100 , dans le quartier papus, proche de la route de seysses, toutes commodités et accès rocades et facultés jean jaurés, l'agence era esquirol immobilier a le plaisir de vous proposer à la vente, ce charmant appartement t3/t4 de 75m2 et lumineux en dernier étage. l'appartement bénéficie de beaux volumes: cuisine d'environ 10m2 et cellier 5m2. Cet appartement très fonctionnel dispose de 2 chambres avec placards de 11 et 13 m2 et d'un salon séjour de 30m2 dont une partie peut être réaffecté en 3ème chambre. Le plus de ce t3 /t4 un balcon sans vis-à vis direct bien exposé vous permettra de profiter des derniers rayons de soleil de la journé au calme. Pas de parking attaché à l'appartement mais possibilité de placement libre. Salle de bain à rénover . Menuiseries très récentes. Idéal primo-accédants ou investisseur a visiter sans tarder. (6.33 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 100 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1100.00 euros.

ERA IMMOBILIER ESQUIROL

9 rue Alsace Lorraine - 31000 TOULOUSE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr