



Pièces	Studio
Superficie	27 m²
Référence	1855981
Prix	94 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

iad France - Anne-Fleur COSTA vous propose: *** Studio de 27m2 situé au 3 Rue du midi, grande pièce de séjour, coin cuisine, salle de bain, travaux à prévoir ** Le studio dispose d'une belle surface de 26,51m2, disposant comme suit : - Entrée - Séjour ouvrant sur l'espace cuisine - Coin cuisine à équiper - Placard dans le séjour - Salle de bain Un dégât des eaux a été constaté et pris en charge par l'assurance, Le suivi du dossier sera transféré à l'acquéreur, qui pourra bénéficier de l'indemnisation prévue pour réaliser les travaux de remise en état selon ses propres choix. Il est très bien situé près des transports. Bas quartier Busca. Bus 44 - Arrêt Aristote à 120m Gare Routière - Place Henry Russel à 220m, Busca à 600m Cet appartement peut convenir à un étudiant (Ecole Brassart à 270mètres), jeune actif (INSPE à 950mètres), investisseur en immobilier, mais également pour les personnes souhaitant réduire leur impôt via le biais du déficit foncier. Les charges comprennent (eau froide, eau chaude, chauffage). Travaux à prévoir ! Anne-Fleur Costa votre conseillère disponible 6j/7 La présente annonce immobilière vise 3 lots situés dans une copropriété de 299 lots au total et ne ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

