



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>127 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>202403222</b>
Prix	<b>649 000 €</b>

# Toulouse

## Appartement à vendre (31000)

Nous vous proposons à la vente ce bien à la situation exceptionnelle Situé à 2 pas de la place du Capitole dans une rue piétonne, vous profiterez du centre ville de la ville rose et de ses lieux emblématiques Belle copropriété bourgeoise avec cour intérieure, équipée d'un ascenseur. Le bien est traversant et lumineux avec de grandes fenêtres doubles vitrages, climatisé et chauffage au gaz. L'appartement s'ouvre sur une spacieuse pièce à vivre de 50m<sup>2</sup> - sa cuisine ouverte et îlot central pour les repas en famille quotidien - le coin salle à manger pour recevoir la famille et amis - et enfin le coin salon Un dégagement distribue ensuite le coin nuit et les salles d'eaux : La chambre parentale avec sa douche à l'italienne et double vasque et deux chambres avec leur grande salle de bain Le bien est doté de nombreux rangements : placards intégrés dans les chambres et salle de bain, ainsi que deux buanderies / dressing Venez découvrir ce bien à la situation exceptionnelle et ses prestations de qualité !

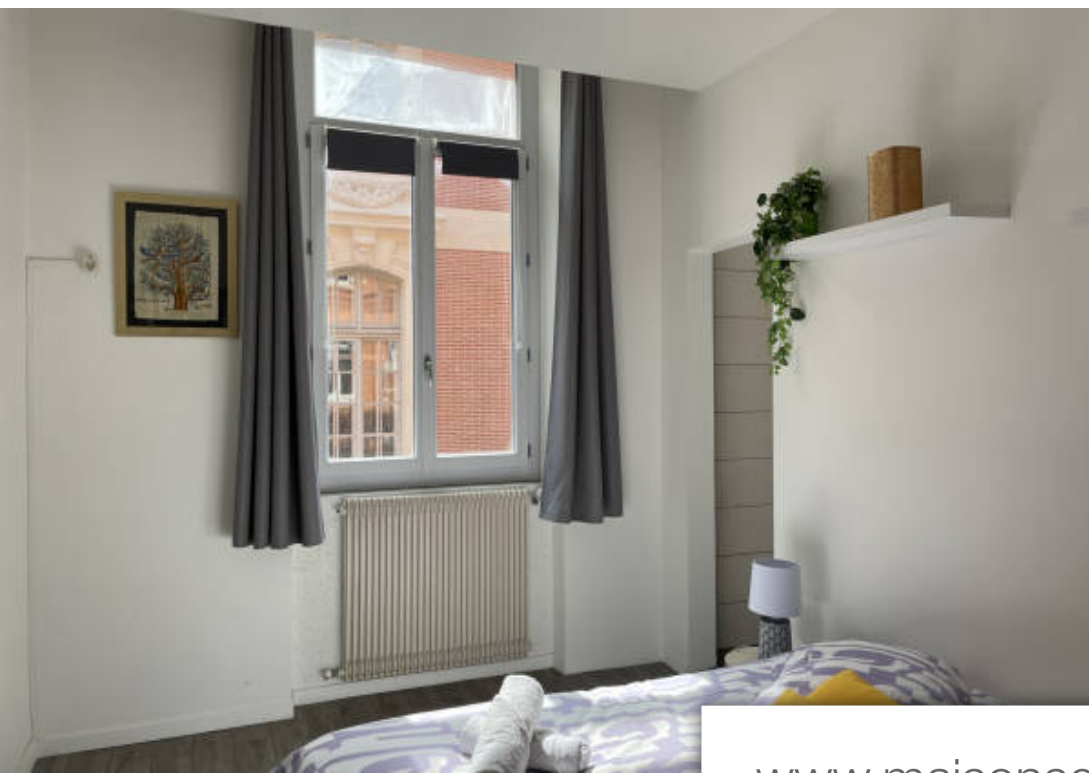
## VIA TOULOUSE

35 RUE PHARAON - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

