



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	PV3582
Prix	435 000 €

Trets

Appartement à vendre (13530)

Trets centre magnifique t4 80m² + terrasse 56m² contact monapart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé au coeur d'un nouveau quartier proposant un parc paysager, une aire de jeu, des voies douce de circulation et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence tournée vers la sainte victoire : appartement t4 de 80m² ouvert sur une magnifique terrasse plein ciel de 55m².-superbe pièce de VI de 38m², trois chambres spacieuse, salle de bain et wc séparée. Toutes les pièces ont un accès à la terrasse afin de profiter de l'extérieur. Prestations de qualité : carrelage 60x60, volets roulants électriques dans toutes les pièces, vidéophone, ... Prix : 435 000eur deuxparkings en sous-sol en sus : 24 000eur. Remise des clés en mai 2024 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 11 400 eur au lieu de 36 700eur -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 - possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

Retrouvez toutes nos offres sur notre site internet

www.monappart9.com

04 86 01 20 15



www.maisonsetappartements.fr