

Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	PV3556
Prix	218 000 €

Trets

Appartement à vendre (13530)

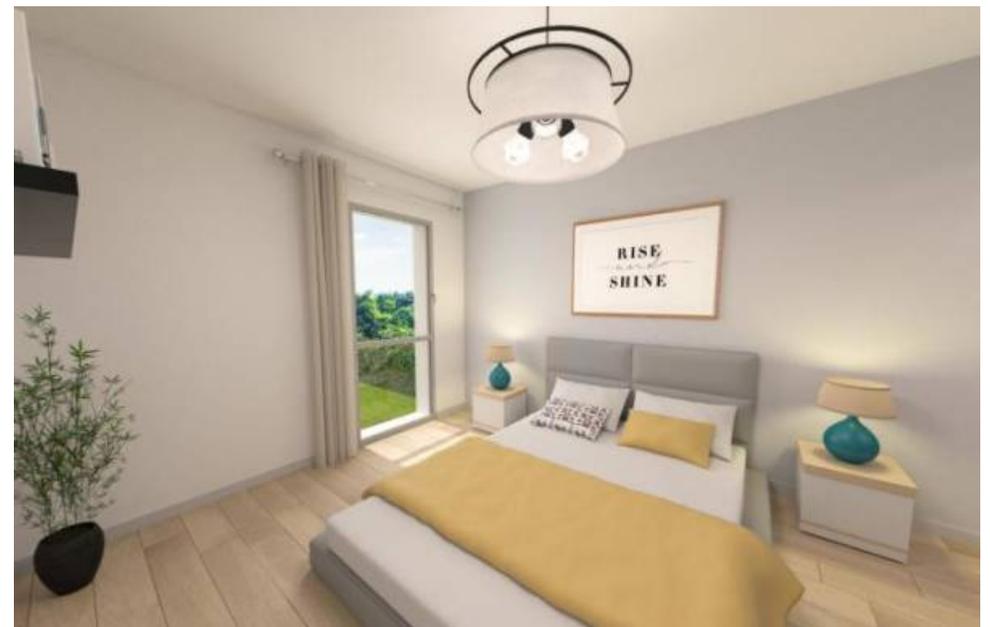
Idéal premier achat ou investissement t2 40m² + terrasse 8m² + jardin 27m²
contact monappart9 : pauline vitari 06 72 37 59 02 idéalement situé au coeur d'un
nouveau quartier proposant un parc paysager, une aire de jeu, des voies douce de
circulation et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence
tournée vers la sainte victoire; appartement t2 de 40m² ouvert sur une jolie terrasse
de 8m² prolongée d'un jardin de 27m²~pièce de VI de 22m², chambre spacieuse,
salle d'eau et wc séparée. Prestations de qualité : carrelage 45x45, volets roulants
électriques dans toutes les pièces, vidéophone, ... Prix : 218 000eur parking en
sous-sol en sus : 12 000eur. Remise des clés en mai 2024 et bénéficiez aussi des
avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de
notaire réduits à 5 700 eur au lieu de 18 400eur -exonération partielle de la taxe
foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020
- possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un
appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue
dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

Retrouvez toutes nos offres sur notre site internet

www.monappart9.com

04 86 01 20 15



www.maisonsetappartements.fr