



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PV3574</b>
Prix	<b>390 000 €</b>

Trets

Appartement à vendre (13530)

Magnifique t4 dernier etage 81m<sup>2</sup> + terrasse 60m<sup>2</sup> contact monappart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé au coeur d'un nouveau quartier proposant un parc paysager et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence tournée vers la sainte victoire. Magnifique t4 en dernier étage de 81m<sup>2</sup> avec une belle pièce de VI de 32m<sup>2</sup> ouverte sur une superbe terrasse de 60m<sup>2</sup>. Trois chambres, toutes ont un accès direct à la terrasse. Une salle de bain et un wc indépendants. Prestations de qualité : carrelage 60x60, volets roulants électriques dans toutes les pièces, vidéophone, wc suspendus... Prix : 390 000€ deux places de parking en sus : 20 000€ remise des clés mai 2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts -frais de notaire réduits à 10 000€ au lieu de 32 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à ...

## MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

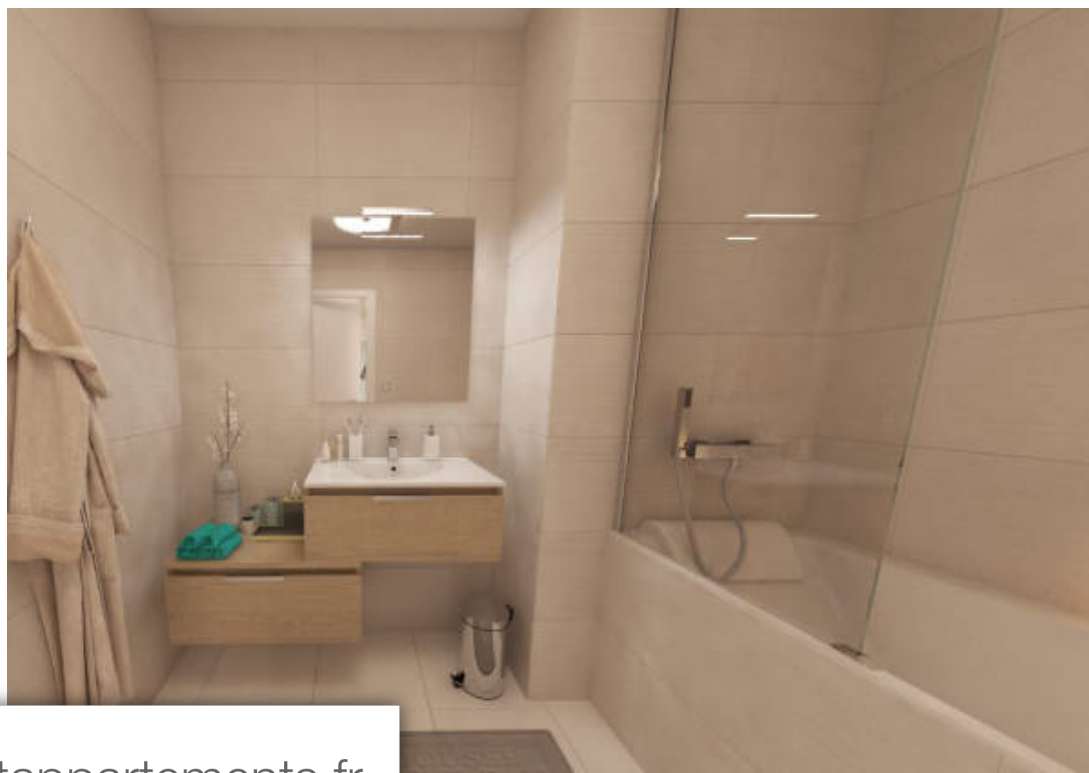
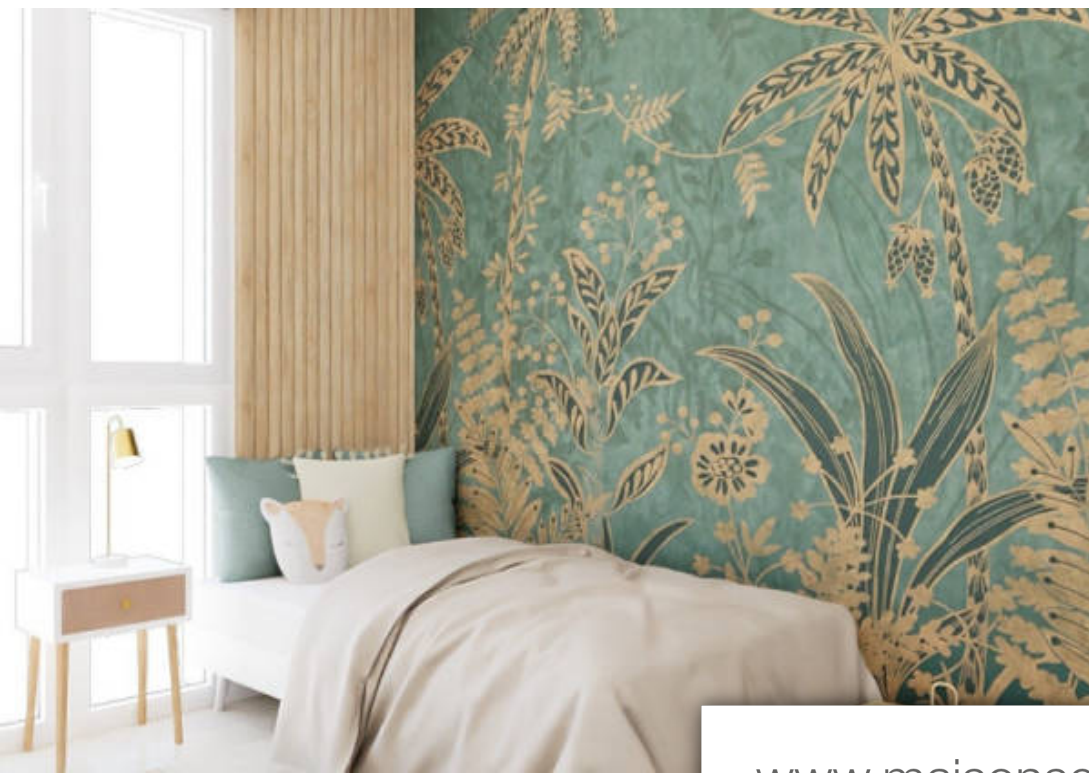
355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**MONAPPART9.COM**  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET  
**PAULINE VITARI**  
06 72 37 59 02  
[p.vitari@monappart9.fr](mailto:p.vitari@monappart9.fr)  
[www.monappart9.com](http://www.monappart9.com)  
350 Rte des milles 13090 Aix en provence

