



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CVIT3428</b>
Prix	<b>320 000 €</b>

Trets

Appartement à vendre (13530)

Disponibilité rapide !!! Trets centre magnifique t3 77m<sup>2</sup> + terrasse 45m<sup>2</sup> contact monappart9 : carole vitari 07 67 91 30 90 idéalement situé au coeur d'un nouveau quartier proposant un parc paysager, une aire de jeu, des voies douces de circulation et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence tournée vers la sainte victoire : appartement t3 de 77m<sup>2</sup> ouvert sur une magnifique terrasse couverte de 45m<sup>2</sup>. Superbe pièce de VI de 44m<sup>2</sup>, deux chambres, salle de bain et wc séparés. Toutes les pièces ont un accès à la terrasse afin de profiter de l'extérieur. Prestations de qualité : carrelage 45x45, volets roulants électriques, vidéophone, ... Prix : 320 000€ possibilité parking en sous-sol en sus : 20 000€. Remise des clés en juin 2024 et bénéficiez aussi : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 7 500 € au lieu de 24 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -possibilité investissement pinel -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la ...

## MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

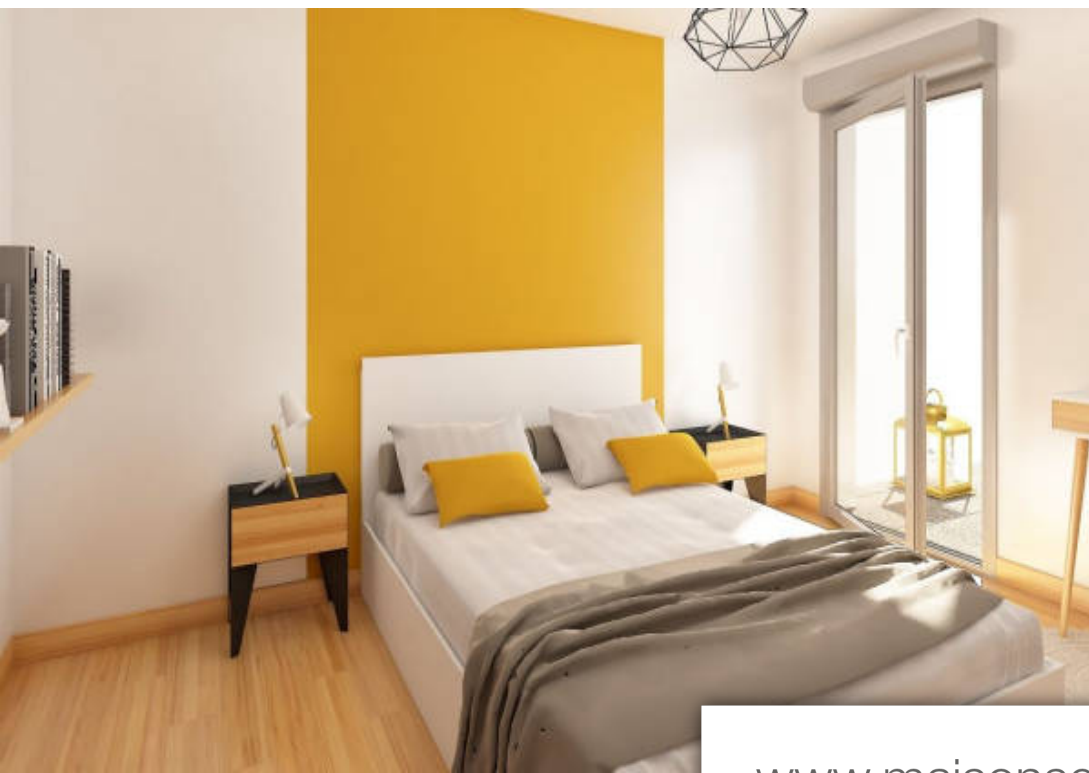
355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**CAROLE VITARI**

07 67 91 30 90  
c.vitari@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
350 Rte des milles 13090 Aix en provence

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

