



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	CVIT3421
Prix	195 000 €

Trets

Appartement à vendre (13530)

Opportunité !!! Trets centre t2 44m² + magnifique terrasse 18m² contact monapart9 : carole vitari 07 67 91 30 90 idéalement situé au coeur d'un nouveau quartier proposant un parc paysager, une aire de jeu, des voies douces de circulation et à seulement 400m du centre historique de trets, dans une résidence tournée vers la sainte victoire : appartement t2 de 44m² ouvert sur une magnifique terrasse de 18m². Belle pièce de vie de 27m², une jolie chambre avec placard, salle d'eau et wc séparés. Toutes les pièces ont un accès à la terrasse afin de profiter de l'extérieur. Prestations de qualité : carrelage 45x45, volets roulants électriques, vidéophone, ... Prix : 195 000€ possibilité parking en sous-sol en sus 16 000€. Remise des clés en octobre 2025 et bénéficiez aussi : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 5 300 € au lieu de 16 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -possibilité investissement pinel -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monapart9 a la solution ...

MONAPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

CAROLE VITARI

07 67 91 30 90

c.vitari@monappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence

ONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr