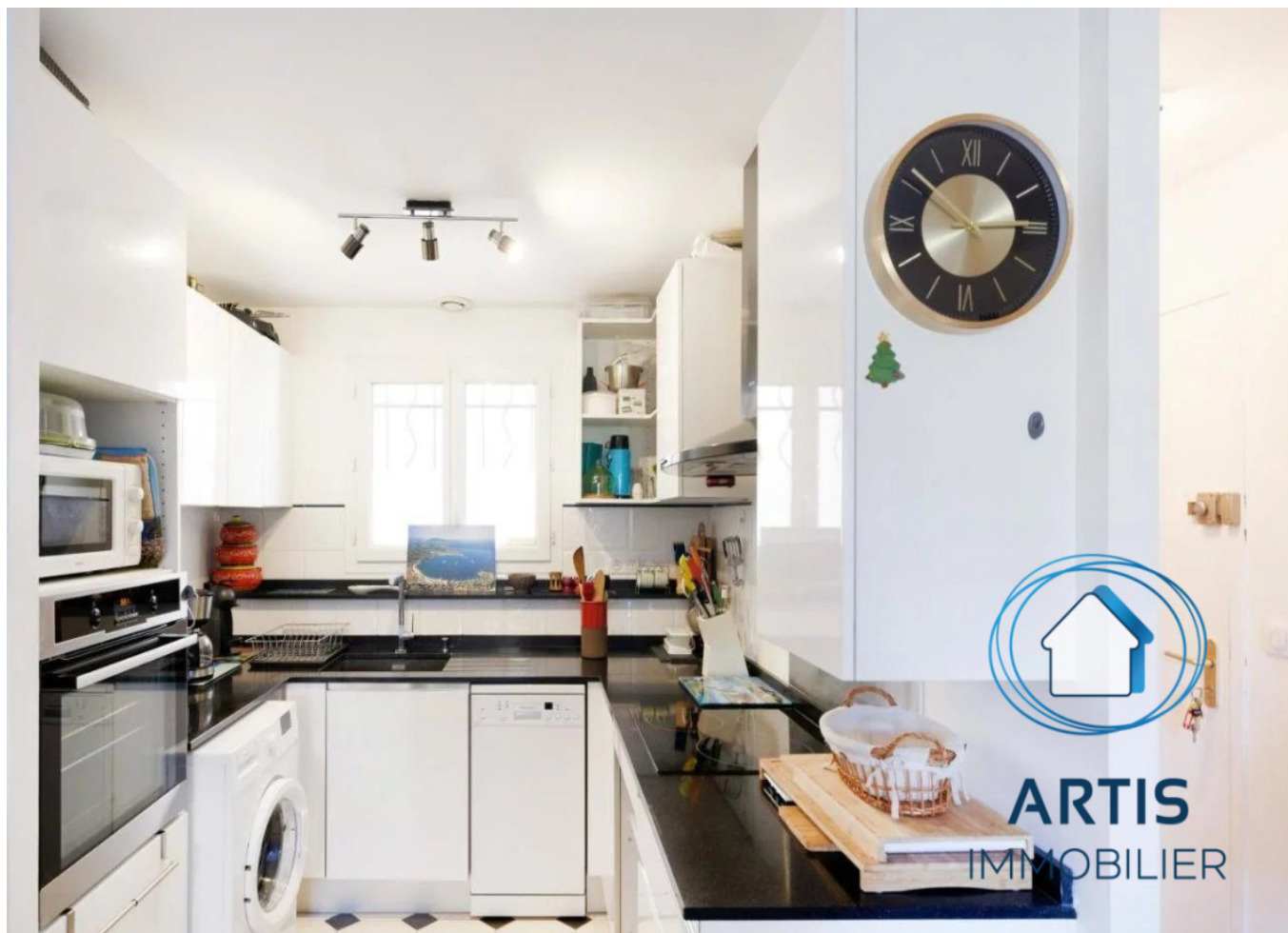




|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>57 m²</b>            |
| Référence  | <b>2150-ARTISIMM064</b> |
| Prix       | <b>390 000 €</b>        |

# Urrugne

## Appartement à vendre (64122)

Idéalement situé à Urrugne, à quelques minutes à pied des commerces et de la magnifique plage de Socoa, cet appartement T3 rénové en 2022 avec des matériaux de qualité saura vous séduire. Il se compose de deux belles chambres, d'une cuisine équipée ouverte sur une lumineuse pièce de vie, ainsi que d'une grande terrasse, parfaite pour profiter de l'extérieur. Un bien rare sur le marché, à visiter sans tarder ! Honoraires inclus de 5.98% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 368 000 €. Classe énergie D, Classe climat B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1002.00 € et 1357.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

## ARTIS IMMOBILIER

17 rue Axular - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

