



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>173 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2UNB-B42-ILO</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

# Urt

## Appartement à vendre (64240)

URT, un bijou pour les amoureux du calme et de la nature, venez découvrir ce magnifique appartement de type 5 situé dans une bâtisse du 18ème au cachet indéniabile; avec sa triple exposition, et ses nombreuses ouvertures, vous serez séduit par sa belle luminosité. Il bénéficie d'une superficie d'environ 173m<sup>2</sup>. Il se compose d'un hall d'entrée privatif avec élévateur en verre et escaliers, l'appartement est aux normes PMR. Au 1er étage, une pièce de vie avec cuisine ouverte d'environ 61m<sup>2</sup> aux volumes grandioses, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Au 2eme et dernier étage, une chambre spacieuse avec salle de bains, un WC séparé et une belle mezzanine de 50m<sup>2</sup> offrant la possibilité d'une 4ème chambre... Les menuiseries en double vitrage et les nombreux travaux effectués (notamment en terme d'isolation: thermique et phonique) permettent aujourd'hui d'avoir une faible consommation énergétique (DPE : C) Ce bien rare vous a charmé ? Contactez moi pour une visite ! Visite virtuelle sur demande. Prix négociable. Référence agence : 121

## **BAKARRA IMMOBILIER - AGENT & EXPERT IMMOBILIER**

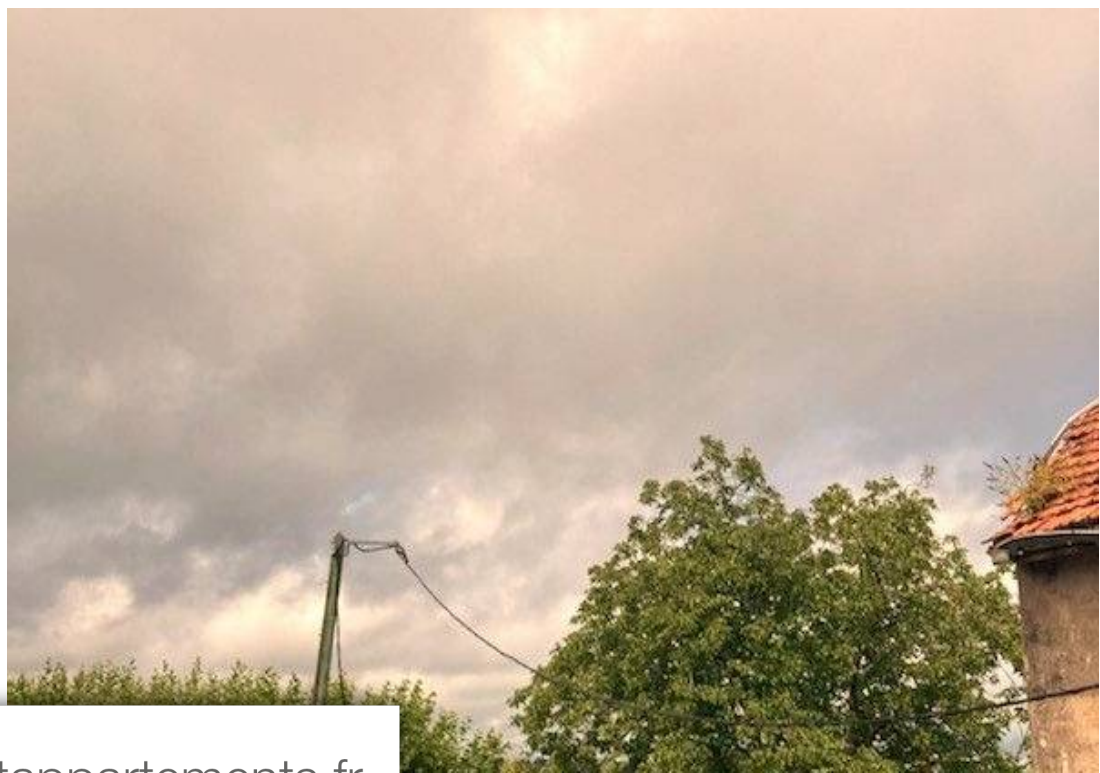
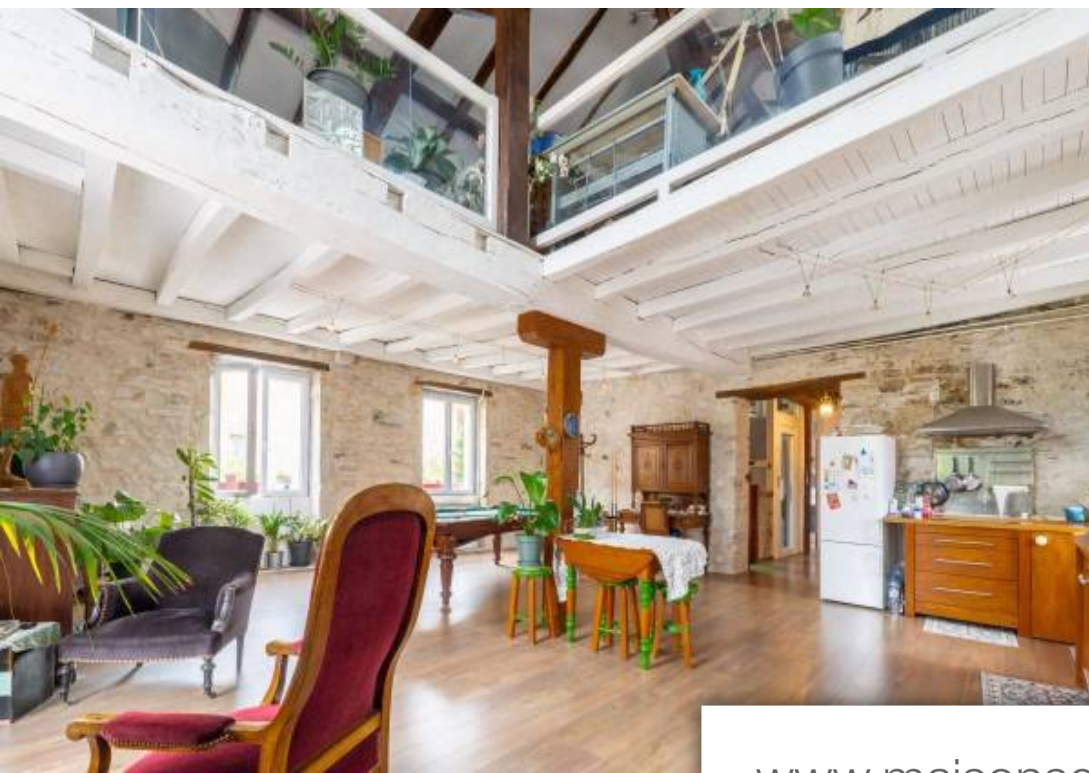
100 rue de chassin - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

