



Pièces	2 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	5511-CROCE
Prix	162 750 €

Uzès

Appartement à vendre (30700)

Sous offre à vendre à uzès (30700) : appartement orienté sud-est de 50 m² au 1er étage d'un immeuble. Ce t2 s'organise comme suit : une pièce à vivre, une chambre, une cuisine aménagée et une salle de bains. Vue sur rue. À DIX minutes : établissements scolaires, cinéma, restaurants, bibliothèque, commerces, boulangeries, boucheries, épicerie et bureau de poste. Marché place aux herbes le samedi matin. Autoroute a9 et nationales n106 et n100 à 17 km. Cet appartement de 2 pièces est proposé à l'achat pour 199 500 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Il faut compter 42 € de charges mensuelles pour cet appartement. C'est un t2 en copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier pour une première visite de cet appartement en vente. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 6 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 540 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du ...

CROCE IMMOBILIER

3 Boulevard Charles gide - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

