



Pièces	2 Pièces
Superficie	32 m²
Référence	86208148
Prix	149 000 €

Uzès

Appartement à vendre (30700)

À seulement quelques minutes à pied du centre historique et de la Place aux Herbes, ce charmant T2 de 32,53 m² avec balcon et place de parking, situé dans une résidence sécurisée avec piscine, constitue une belle opportunité d'investissement à Uzès. L'appartement est vendu loué et meublé, et est actuellement occupé par une locataire sérieuse. Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, et WC. Un balcon privatif d'environ 4.60 m² vient prolonger l'espace de vie. Cet appartement est vendu avec une place de stationnement privative en sous-sol. La résidence dispose d'une piscine couverte. Un emplacement recherché, idéal pour un investissement locatif avec rentabilité immédiate. Contactez nous pour organiser une visite.



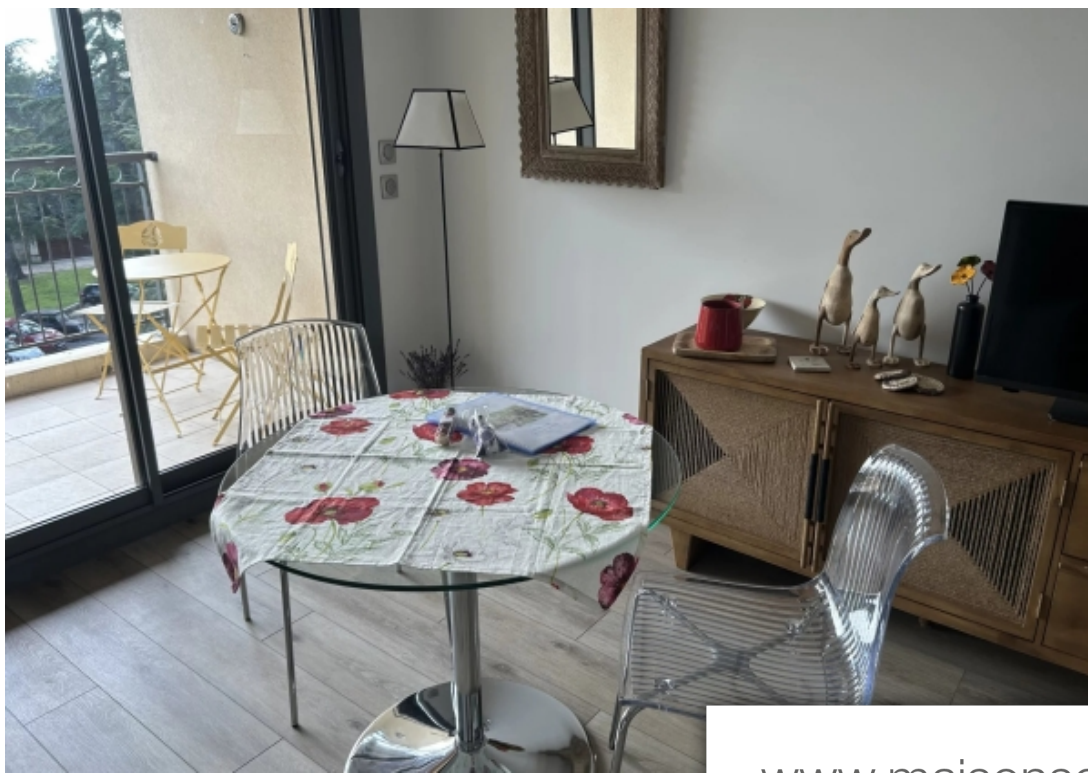
GIMMOT

chemin de Carrignargues - 30700 UZÈS

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

