



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>201</b>
Prix	<b>168 000 €</b>

# Vaison-la-Romaine

## Appartement à vendre (84110)

Idéalement situé au coeur du village provençal de malaucène, au pied du mont-ventoux et à quelques kilomètres de vaison-la-romaine, nous vous invitons à découvrir très vite ce charmant appartement traversant de 69 m2 environ. A proximité immédiate de toutes les commodités et très calme, au 2ème étage d' un immeuble de 4 niveaux, vous apprécierez son parfait état, sa luminosité et profiterez de son agencement optimisé avec : \* sa cuisine américaine ouvrant sur une agréable et spacieuse pièce à vivre de 28 m2 \* son espace nuit composé de 2 chambres de 13 et 12 m2 dont l'une avec terrasse ensoleillée \* sa buanderie offrant également un espace de rangement supplémentaire. Une salle de bain et un wc indépendant complètent le tout. Côté technique fibre, fenêtres bois avec double vitrage, volets bois, radiateurs électriques neufs, sèche-serviettes neuf, vmc électrique, détecteurs de fumée, porte-blindée serrure 3 points, interphone, plaque de cuisson vitro-céramique 3 feux neuve, hotte, eau de ville et tout à l'égout. Ses atouts \* sa notation énergétique ! Dpe = C \* très faibles charges mensuelles prévisionnelles (environ 20 eur / mois) de co-propriété. \* aucun travaux à prévoir. \* sa ...

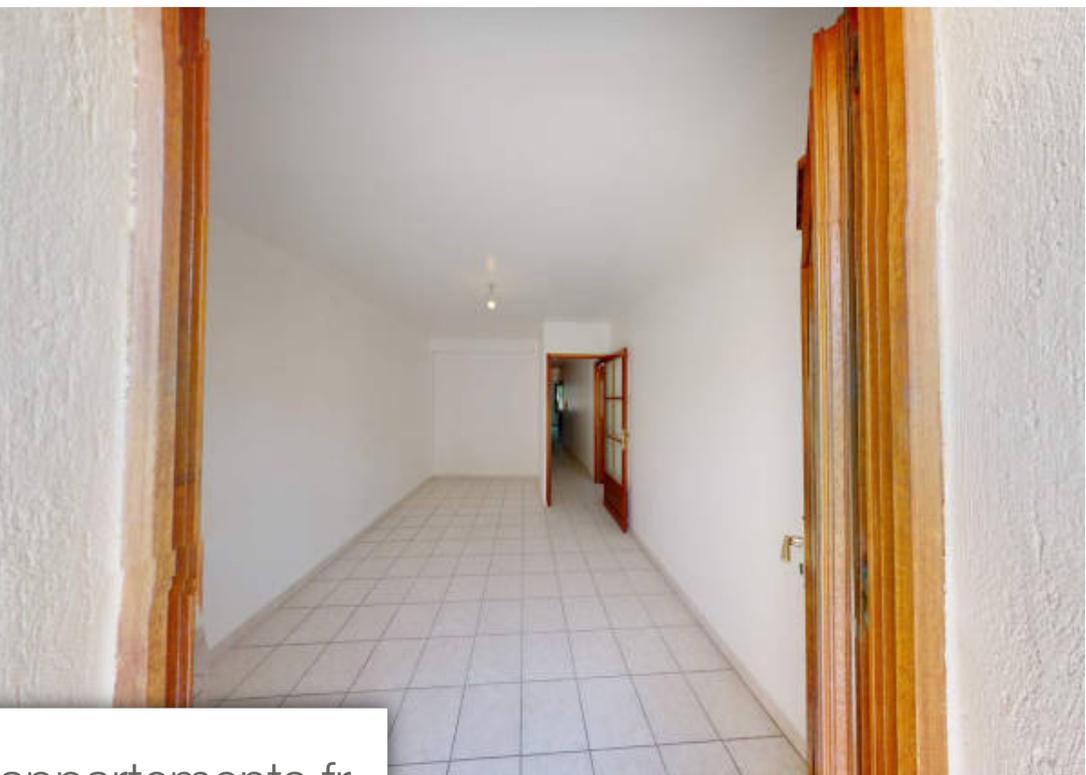
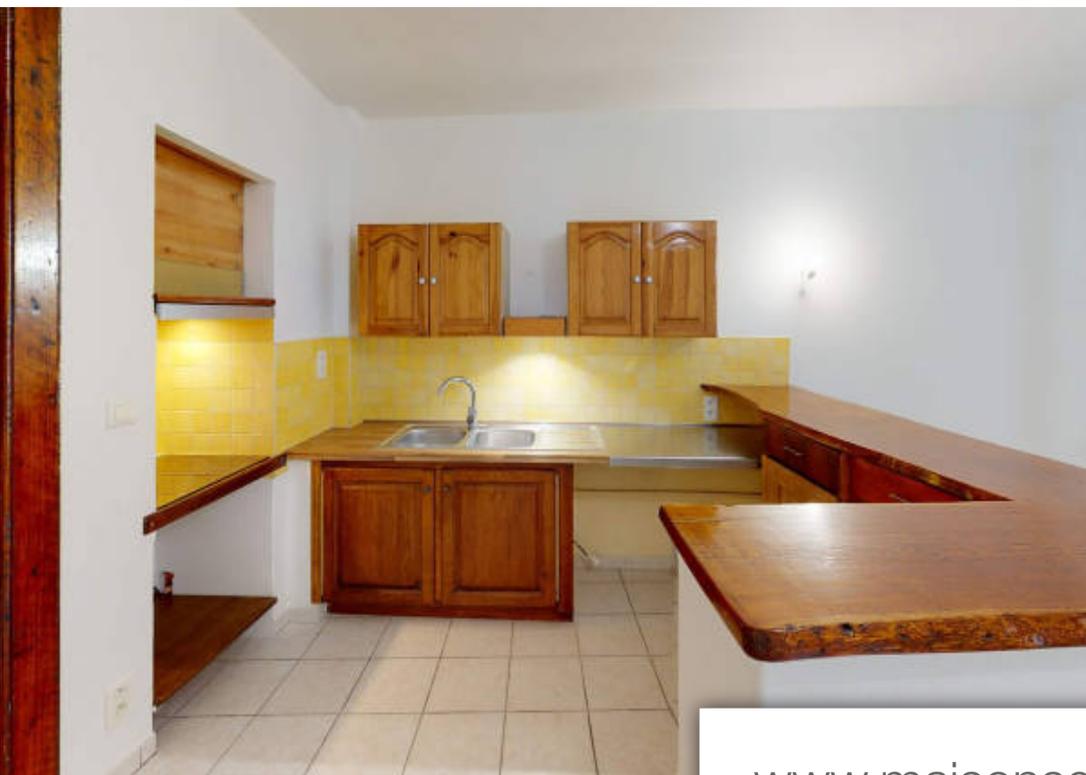
## JURISTIMMO

468 avenue Marius Coulon - 84500 BOLLÈNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

