



Pièces	2 Pièces
Superficie	30 m²
Référence	450L606A
Prix	790 €

Vallauris

Appartement à louer (06220)

Vallauris centre-ville sans vis-à-vis directe en dernier étage Av Lintier. Magnifique 2P de 30.61m² meublée avec une belle terrasse en rond de 6m², idéale personne seule. Résidence sécurisée étages 3/3. Bénéficiant d'une vue dégagée et d'une exposition sud-ouest, avec un séjour spacieux de 16 m². L'appartement comprend une chambre, un WC et une salle de bains. Cuisine américaine équipée, l'eau chaude et le chauffage sont individuels et électriques. Enfin, du double vitrage pour une isolation parfaite. À noter que son état intérieur est impeccable. Une place de parking est aussi à votre disposition. Cave occupé par la propriétaire non inclus dans le bail. Loyer 744€/mois + 46€ de provision sur charges /mois il faut reprendre compteur d'eau et électricité, Disponible de suite. Taxe d'ordure 120€/an, caution 790€ Honoraires 790€ TTC, 13€ le m² en location principale. Revenus demander 2 079€ net /mois dossier soumis a GLI Votre contact Fabrice DI PONIO 06 20 96 65 51 Gérant

AGENCE PRESTIGIMMO.FR

2791 CH ST BERNARD BAT B - 06220 VALLAURIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

