



Pièces	2 Pièces
Superficie	26 m²
Référence	84360422
Prix	119 000 €

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

Vend appartement T2 de 26 m2 entièrement refait à neuf en duplex au calme absolu. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau avec wc et une chambre à l'étage en mezzanine. Situé dans un petit immeuble bien entretenu, façade rénovée, toiture récente, faibles charges l'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour ouvert sur cuisine équipée, plaque vitrocéramique deux feux, hotte aspirante et une terrasse en bois de 15 m2 Volet roulant électrique et store toile, une salle de douche avec wc, meuble vasque avec rangement et miroir et un coin nuit. Il se trouve dans un quartier au calme. Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire et collège) à moins de 10 minutes à pied, à 5 minutes du centre historique de Vallauris et à 10 minutes du Stade des Frères Roustan. Niveau transports, on trouve 11 gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à l'autoroute A8 à 4 km. Vous trouverez une bibliothèque et un tennis dans les environs. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, quatre supermarchés. Charges mensuelles 35 euros. Taxe foncière 280 euros.

INFINITY GROUP IMMOBILIER

112 BOULEVARD SADI CARNOT - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

