



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>132 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3657375</b>
Prix	<b>1 430 000 €</b>

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

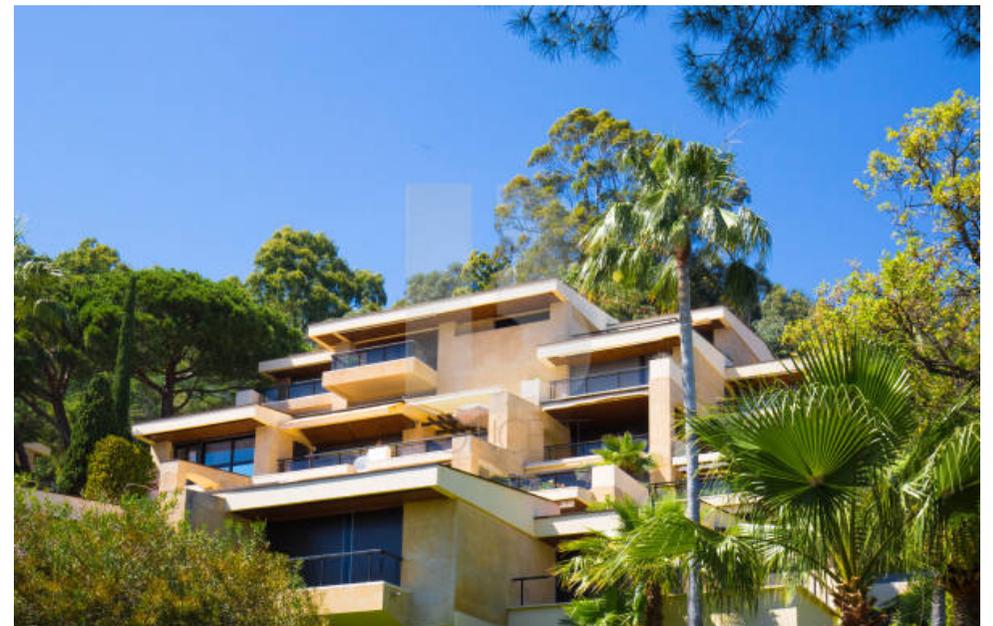
Lc immobilier vous propose en exclusivité cet appartement d'exception. Sur la colline du super Cannes, secteur Cannes Eden, résidence de haut standing. Grand parc de 13 hectares, deux piscines et deux terrains de tennis. Appartement quatre pièces de 132 m<sup>2</sup> et sa terrasse sud de 30 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée en étoile, un vaste séjour prolongé de sa terrasse et sa vue mer panoramique, cuisine us, deux chambres en suite avec salles d'eau et dressing, une troisième chambre et sa salle d'eau; un toilette invité. Un garage, une place de parking et une cave viennent compléter cet ensemble. Agence Lc immobilier. Agent commercial b3 concept irl rcs 430 275 875 rsac antibes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :référence annonce : 2404100surface carrez 131,40 M<sup>2</sup>montant annuel moyen de la quote-part du budget prévisionnel est de 9.000 €prix de vente 1.430.000 €les honoraires sont à la charge du vendeura propos de la copropriété :le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L.721-1 du code de la construction et de l'habitation. Date de réalisation du diagnostic : 17 janvier 2024. ...

## LC IMMOBILIER

Les demeures de Cannes Eden 180 chemin des Glaieuls - 06220 VALLAURIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)