



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>823127</b>
Prix	<b>216 000 €</b>

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

À VENDRE Découvrez cet appartement T3 moderne situé à Vallauris, dans un quartier calme et agréable. Avec une superficie de 60 m<sup>2</sup>, cet espace de vie lumineux est idéal pour une petite famille ou un couple à la recherche de confort et de praticité. Construit en 2023, cet appartement bénéficie des dernières normes de construction, garantissant une qualité de vie optimale. L'appartement se compose de deux chambres spacieuses, parfaites pour se reposer ou aménager un bureau. Le salon, ouvert sur une cuisine américaine aménagée, crée une atmosphère conviviale et chaleureuse, idéale pour recevoir vos amis ou passer des moments en famille. La cuisine est fonctionnelle et bien équipée, offrant un espace agréable pour préparer vos repas. Le bien dispose également d'une salle de bain moderne et d'un patio, où vous pourrez profiter de l'extérieur en toute tranquillité. La terrasse, orientée à l'ouest, vous permettra de profiter des couchers de soleil tout en savourant un moment de détente. Il dispose de 2 emplacements de voiture en enfilade L'appartement est situé au troisième étage d'un immeuble de quatre étages, accessible par un ascenseur, ce qui facilite les déplacements. Le système ...

## SAGI CITYA

38, bd Foch - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

