MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**3 Pièces**
Superficie	**82 m²**
Référence	**425-CMURRU**
Prix	**290 000 €**

Valras-Plage

Appartement à vendre (34350)

Vue sur mer - dernier étage à vendre à valras-plage (34350) : grand appartement orienté sud-ouest de 82 m² au 1er étage d'un immeuble. L'appartement de 3 pièces est composé d'une pièce à vivre, de deux chambres et d'une cuisine américaine aménagée. Il compte aussi une salle d'eau et des toilettes. Le plus : il bénéficie d'un balcon (12 m²). Vue sur mer. À DIX minutes : écoles, restaurants, port de plaisance, commerces, boulangeries, boucheries, poissonneries et supérettes. Autoroute a9 et aéroport beziers-vias à 10 km. Il est à vendre pour la somme de 280 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. C'est un bien en copropriété : il y a 3 lots et 100 € de charges annuelles sont à anticiper. Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rdv avec notre équipe. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 3 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 100 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1990.00 et 2700.00 €. Nos honoraires :

CELINE MURRU IMMOBILIER

1 rue du 14 juillet - 34410 SERIGNAN

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr