



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3042</b>
Prix	<b>565 000 €</b>

Vanves

Appartement à vendre (92170)

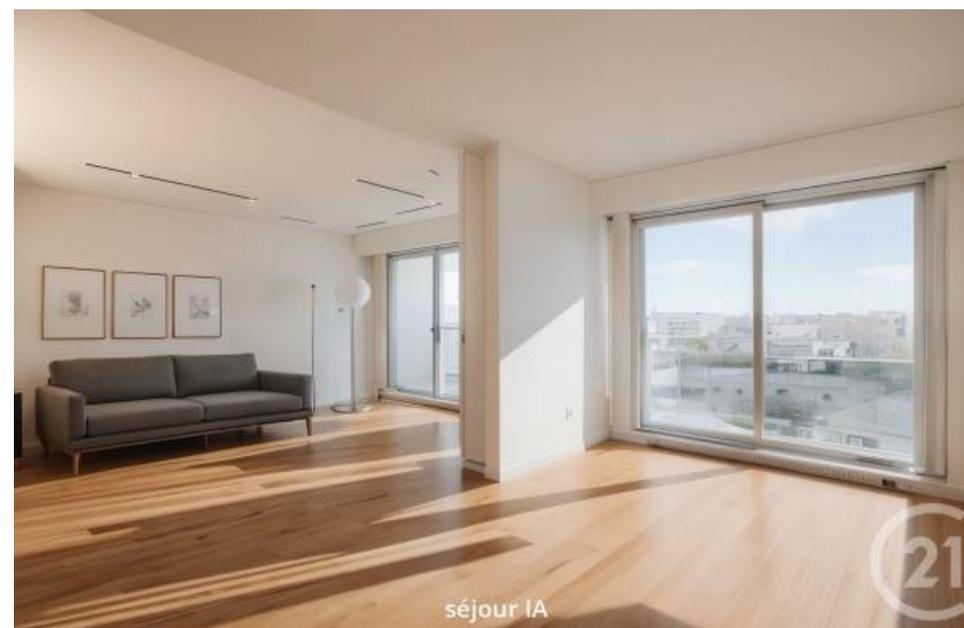
Vanves: Rue Sadi Carnot Découvrez votre futur appartement au cœur de Vanves, situé dans une rue paisible, la rue Sadi Carnot, à seulement 8 minutes à pied de la gare de Vanves. Ce bien est situé au 12ème étage avec ascenseur, offre une vue dégagée qui saura vous séduire, ainsi qu'un large balcon exposé sud-est pour profiter pleinement de la luminosité tout au long de la journée. L'appartement se distingue par son agencement optimal et modulable, permettant d'envisager 3 chambres confortables, accompagnées d'une salle de bain et d'une salle d'eau, ainsi que de 2 WC. Sa surface de 85 m<sup>2</sup> est judicieusement répartie pour maximiser chaque espace. L'état général de l'appartement nécessite un rafraîchissement, vous offrant ainsi l'opportunité de le personnaliser à votre goût. Le chauffage collectif et le DPE classé C garantissent une excellente isolation thermique et énergétique. Situé à proximité de toutes commodités : à 3 minutes à pied de Bio C'Bon, d'Intermarché, et de Carrefour City pour vos courses, ainsi que des écoles maternelle et primaire Jacques Cabourg. Pour vos loisirs, le Square de l'Insurrection est à seulement 3 minutes. Les transports sont facilement accessibles, avec ...

## **CENTURY 21 VAUGIRARD CONVENTION**

381, bis rue de Vaugirard - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

