



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	BPLYOPHMA281474977294466
Prix	237 000 €

Vaulx-en-Velin

Appartement à vendre (69120)

Votre conseiller philippe mangin, disponible au 06 69 28 72 69 vous propose un grand appartement de type 4 (3 chambres) les frais de notaire sont offerts ! Dans le centre de vaulx - en velin, ce grand 4 pièces de près de 75 m2 parfaitement agencé et sans perte d'espace. Ce dernier est disponible en tva 5.5% sous réserve d'éligibilité. Le bien se compose d'un séjour cuisine donnant sur une belle terrasse de 10 m2 exposée sud/ouest. Il est complété par 3 grandes chambres et un espace salle de bains et wc séparés. Transports, commerces, et commodités sont à proximité immédiate de la résidence. Cette résidence parfaitement située propose des prestations de qualité. - belle pièce de vie - carrelage grande dimension - volets roulants électriques - résidence sécurisée par visiophone avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8,5% dans l'ancien !!! - ptz : financez jusqu' à 50% de votre prêt à 0% d'intérêt !!! - isolation thermique renforcée - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération ...

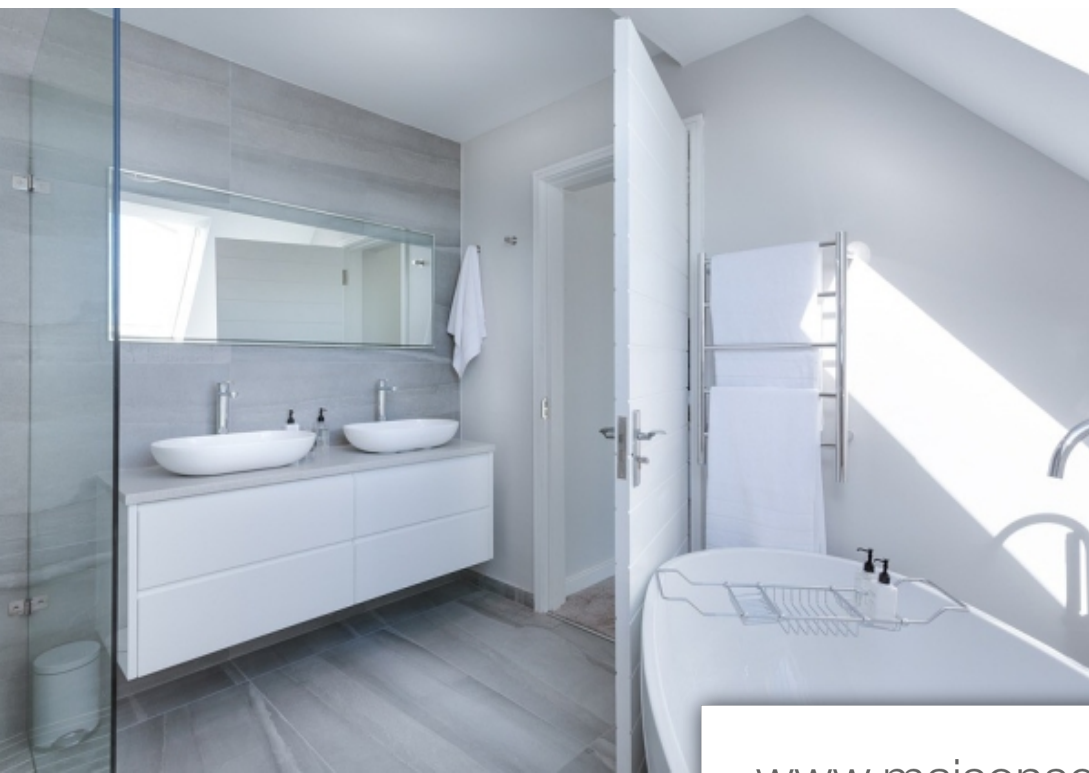
BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AURA

Retrouvez toutes nos offres sur le site bonaparte-promotion.fr

ENSEMBE CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AURA

AGENCE DE LYON

NOTATION GOOGLE

★★★★★ **4.9/5**

Ensemble construisons votre patrimoine immobilier

www.bonaparte-promotion.fr
59 Bd Marius Vivier Merle, 69003 LYON

