



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	11644
Prix	245 000 €

Vence

Appartement à vendre (06140)

Proche de nice - appartement 3 pièces avec terrasse à vendre : découvrez cet appartement de 3 pièces de 60,76 m² situé à vence (06140). - superficie de 60m² - premier étage surélevé - deux chambres spacieuses et lumineuses - cuisine indépendante - belle terrasse - excellente exposition - petite copropriété - cave incluse - situation calme, à deux pas du centre-ville à pied - possibilité de louer un garage en sus - actuellement loué jusqu'en décembre 2024 il y a l'école maternelle des baous, l'école élémentaire chagall et le lycée général et technologique henri matisse à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve sept lignes de bus juste à côté. L'autoroute a8 est accessible à 8 km. Le cinéma casino vous accueille à moins de 10 minutes à pied pour vos loisirs. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, un bureau de poste et deux poissonneries. Enfin, un marché anime le quartier. N'hésitez pas à prendre contact avec dyanele au 06 12 85 88 75 pour programmer une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement.

KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

