



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	PLHPR46
Prix	372 000 €

Vichy

Appartement à vendre (03200)

A vendre vichy 03200 - beau t3 lumineux dans un superbe bâtiment historique réhabilité au coeur de vichy ! Cet appartement de 3 pièces ensoleillé de 62. 40m2 traversant orienté nord et sud, situé au 3ème étage de la résidence, ce bien chargé d'histoire est situé en centre ville à deux pas des thermes, des commerces, du parc des sources et à 7mn à pied de la gare. L'appartement est composé d'une entrée, une pièce de VI avec une cuisine ouverte qui donne sur une loggia, deux chambres et une salle de bain. Un box fermé complète ce bien. Idéal pour un pied à terre, 1er achat ou investissement locatif,. La livraison est prévue pour novembre 2025. Copropriété de 25 logements. Aucune procédure en cours au terme des article articles 29-1 a, 29-1 de la loi de 1965 et l615-6 du cch. Information d'affichage énergétique sur ce bien : le diagnostic de performance énergétique sera fourni à la livraison. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: charges courantes annuelle à venir. Ce bien est proposé par l'agence paris luxury homes antenne vichy. Renseignements et plans sur demande auprès de pascal.

PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr