



Pièces	5 Pièces
Superficie	109 m²
Référence	1700379-14
Prix	447 000 €

Vif

Appartement à vendre (38450)

iad France - Sarah Rozière (06 99 86 19 42) vous propose : Appartement T5 en rez-de-jardin à Vif. Située à Vif, à seulement 20 minutes de Grenoble, la résidence Le Pré des Libellules s'inscrit dans un environnement calme et verdoyant, au pied du massif du Vercors. Entre nature préservée et proximité des commodités, cette adresse d'exception offre un cadre de vie harmonieux entre ville et montagne. Disponible 2026. Un appartement raffiné : Situé en rez-de-jardin, cet appartement T5 de 109 m² environ habitables se prolonge par un extérieur de 189 m² environ. - Séjour/cuisine de 41 m² environ. - Quatre belles chambres dont une suite parentale. - Salle d'eau moderne et WC séparé. - Annexes incluses : 1 carport et 1 parking extérieur. De belles prestations : - Pompe à chaleur réversible assurant chauffage, rafraîchissement et production d'eau chaude. - Menuiseries aluminium et volets roulants électriques. - Résidence labellisée BiodiverCity, avec jardin paysager, aires de compostage et espaces favorisant la biodiversité. - Locaux vélos sécurisés et bornes de recharge pour véhicules électriques. L'art de vivre à Vif : - À 5 minutes à pied du centre-ville et de ses commerces. - Écoles ...

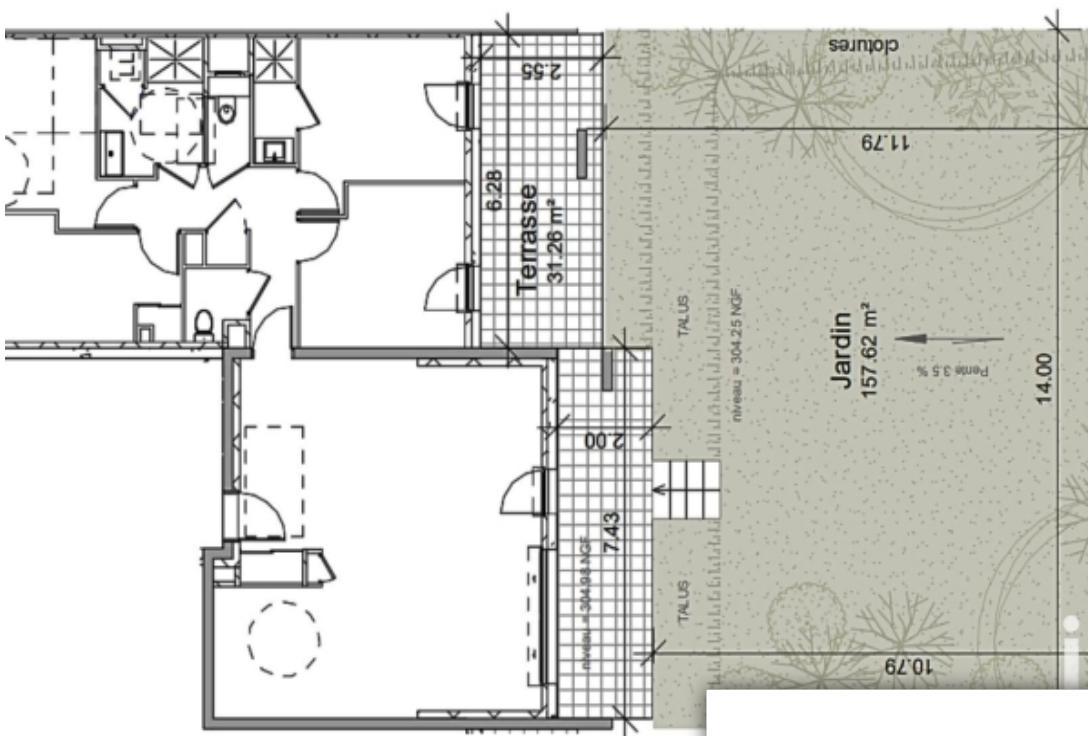
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

