



# Villecroze

## Appartement à vendre (83690)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V3264A</b>
Prix	<b>116 000 €</b>

Idéal investisseur ( appartement vendu loué) charmant appartement de type T3 dans une petite co-propriété d'un seul étage à Villecroze, préservant calme et intimité. Lumineux avec une exposition Ouest, ce bien offre une surface de 53 m<sup>2</sup> et comprend un séjour de 20 m<sup>2</sup> avec coin cuisine, deux chambres, une salle de douche et un toilette. Cerise sur le gâteau, une terrasse et jardin de 130 m<sup>2</sup> attend les amateurs de plein air. Cette demeure dispose également de deux places de parking. A noter, le double vitrage, le calme du quartier. Une excellente affaire à découvrir rapidement. Loué 605€/mois. Copropriété de 8 lots pas de procédure en cours et Charges 400€ par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques



## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

