



# Villefranche-sur-Mer

## Appartement à vendre (06230)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>93 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83523551</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

Villefranche sur mer - centre ville - appartement 4pièces terrasse/ jardin - vue mer  
//cet appartement de 4 pièces de 75 m2 idéalement localisé à quelques pas du centre de villefranche-sur-mer, du port et des plages et des commerces. Entièrement rénové avec des belles prestations l'année passée situé dans une petite résidence au calme en parfait état. Terrasse bénéficiant d'une très belle vue mer et sur la péninsule de saint-jean-cap-ferrat. Une cave complète ce bien et il y a la possibilité d'acquérir un parking en sous-sol. Cet appartement de 4 pièces se présente comme suit :- une entrée- un séjour / salle à manger ouvrant sur terrasse- une cuisine américain ouvert sur séjour- une terrasse- 3 chambres- 2 salle de douche- 2 toilettes invités- une cave idéal résidence principale, secondaire et/ou investissement. Bien soumis au statut de la copropriété: 14 lots aucune procédure en cours à notre connaissance. Honoraires à la charge du vendeur. Charges annuelles : 1848€le rapport errial sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur le lien :

## **GRUPE PALAIS IMMOBILIER- VILLEFRANCHE SUR MER**

18 avenue Marechal Foch - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

