



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-655</b>
Prix	<b>949 000 €</b>

# Villefranche-sur-Mer

## Appartement à vendre (06230)

Situé à Villefranche, à quelques minutes des commodités et commerces du col de Villefranche sur Mer, venez découvrir ce superbe appartement 3/4 pièces avec balcon et surtout sa sublime vue sur la rade de Villefranche et Saint Jean Cap Ferrat. L'appartement, de 125 m2 est situé au 1er étage d'une petite copropriété. Il est le seul à l'étage. Lorsque vous y entrerez, vous serez immédiatement séduit par la générosité de ses volumes et surtout sa magnifique vue mer. En effet, vous apprécierez son séjour, avec cuisine US de plus de 67m2, une master room avec dressing, douche et WC indépendant, ainsi qu'une seconde chambre séparée en 2 par une cloison amovible. Une deuxième salle de douche avec WC complète le tout. Le bien est équipé de la climatisation dans toutes les pièces, d'une cheminée mais aussi de nombreux rangements. L'appartement sera le cocon idéal pour une résidence secondaire, des amateurs de grands espaces ou bien pour faire un investissement locatif saisonnier. Un grand garage avec mezzanine complète le bien. N'hésitez plus et contactez votre conseiller immobilier, Cécile Boyer au 06 09 50 61 48. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

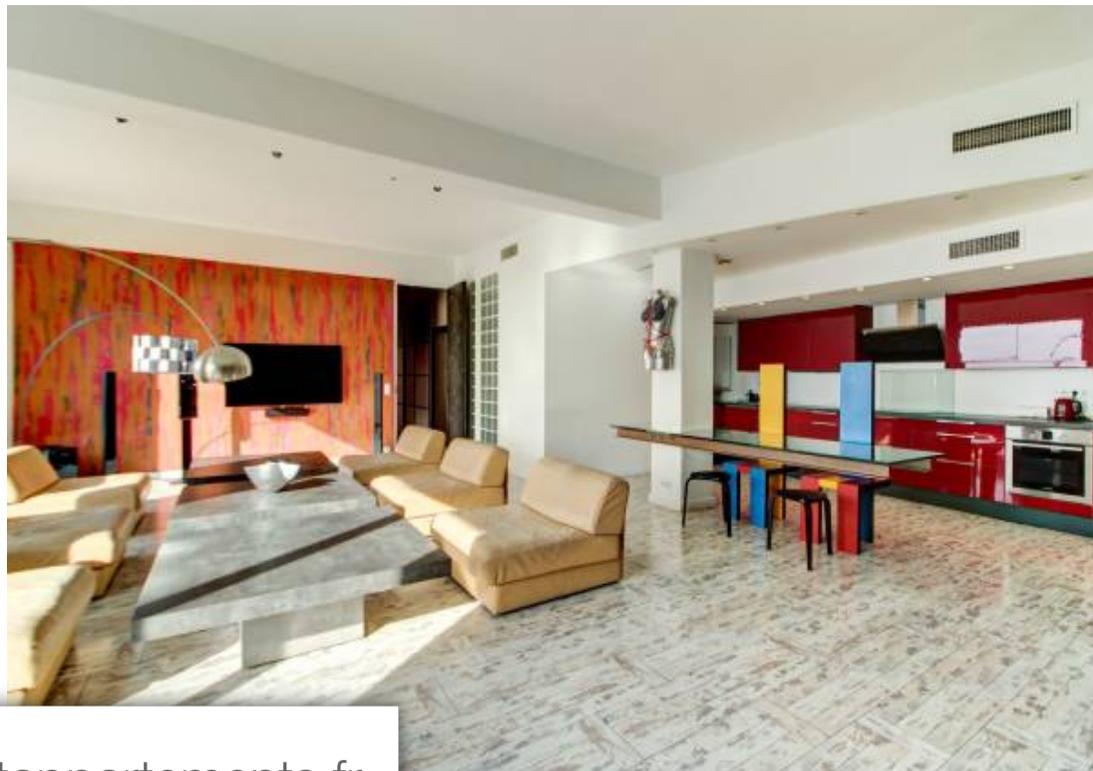
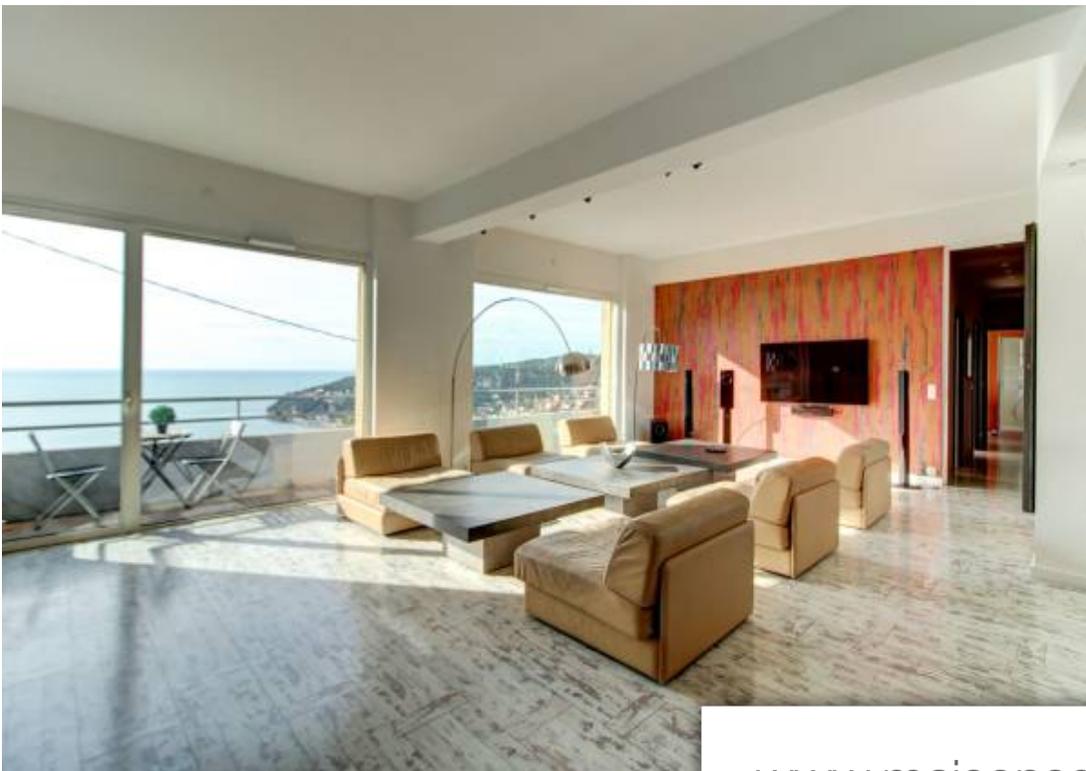
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

