



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	BPNIC281474976952262
Prix	698 000 €

Villeneuve-Loubet

Appartement à vendre (06270)

Nouvelle résidence de standing située entre nice et antibes, à quelques pas du parc de vaugrenier à villeneuve-loubet. A proximité des plages et proche de toutes les commodités : crèche à 2 min à pied, écoles à 10 min à pied, commerces/supermarché à 2 min en voiture, à 10 min de l'aéroport de nice, à 10min à pied de la gare. Proche des grands axes, immédiatement accessible par les transports en commun. Exceptionnel t4 de 77m² qui se compose d'un beau séjour/cuisine de 33m² ouvert sur sa spacieuse terrasse de 63m² prolongée par son beau jardin de 250m², trois belles chambres avec placards avec accès sur les parties privatives extérieur dont une avec sa salle d'eau privative. Salle de bain avec double vasques + wc indépendant. Prestations haut de gamme : carrelage 60x60, climatisation, piscine collective sur le toit, stationnements en sous-sol, cave, résidence fermée et sécurisée, salle de bain équipée, etc. Prix : 698 000 € frais de notaire offert !!!! 1 place de parking incluse avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ...

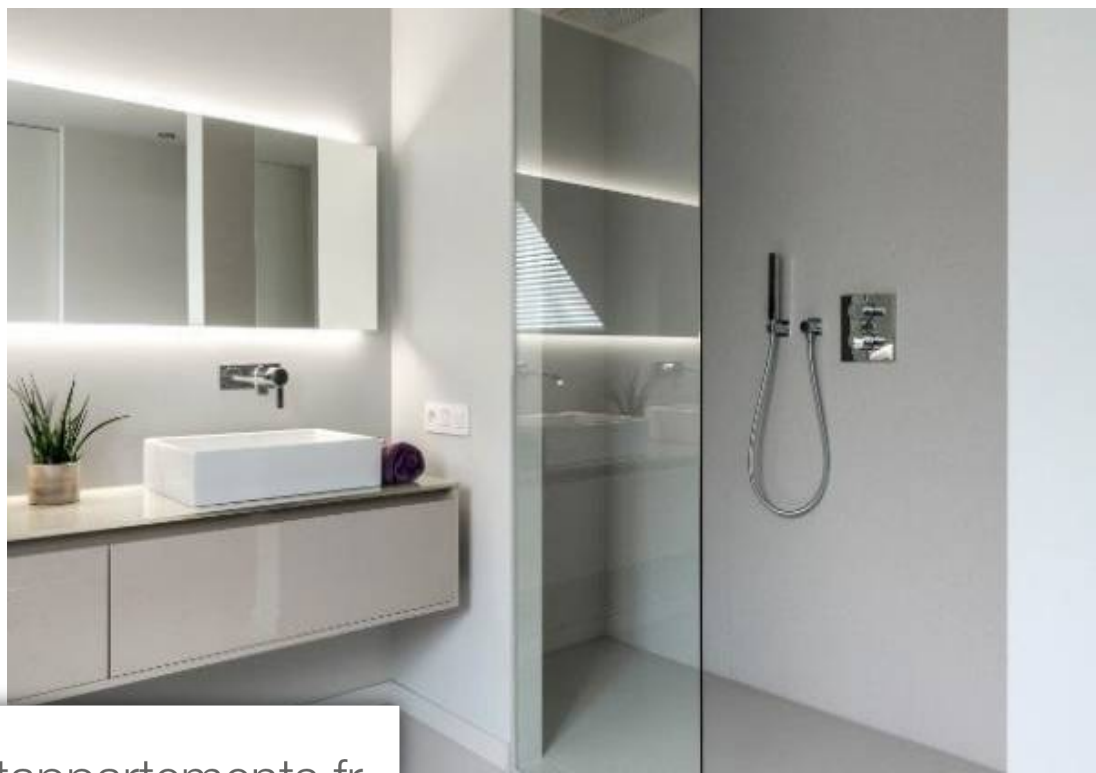
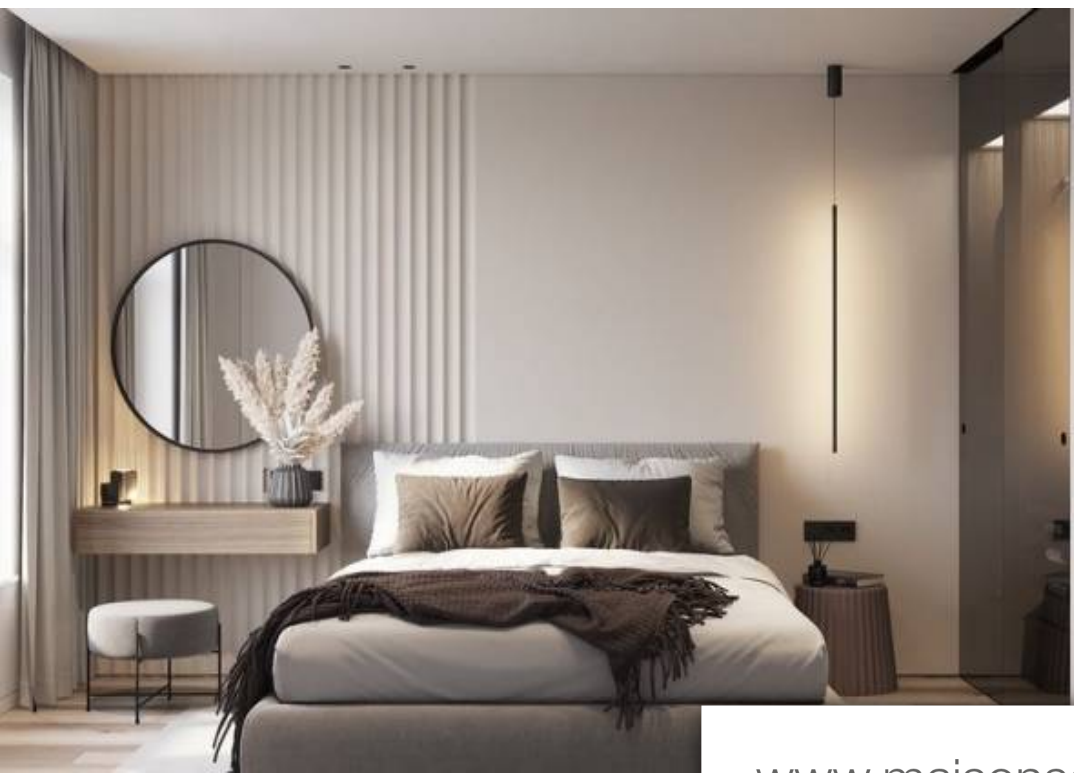
BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

