



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5H13-46L-SKQ</b>
Prix	<b>380 000 €</b>

# Villeneuve-Loubet

## Appartement à vendre (06270)

Rare : l'appartement est situé dans le quartier très prisé de saint-andrieu, dans une résidence récente et à proximité des plages et des commodités. Agréable trois pièces de 60m<sup>2</sup> accompagné d'une terrasse de 22m<sup>2</sup> bénéficiant d'une exposition sud et d'une vue mer/montagne. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'une cuisine équipée ouvrant sur un séjour confortable et lumineux. Grande salle de bains et wc indépendant ainsi que deux chambres, chacune bénéficiant de leur dressing. Le séjour et la chambre parentale communiquent par la terrasse. L'appartement propose des prestations de qualité avec du double vitrage et une climatisation gainable dans chaque pièce. Possibilité d'acquérir une place de parking en sus. La résidence est sécurisée : visiophone, interphone, badge et portail électrique. Elle propose également des prestations de qualité : ascenseur, parc très bien entretenu ainsi qu'une grande piscine. Situé à 1 minute de l'entrée de l'autoroute en direction d'antibes, à 11 minutes de l'aéroport de nice, à 5 minutes des plages et à 2 minutes de l'autoroute en direction de nice. Ce que nous aimons : le soleil, la proximité et les prestations de qualité. À ...

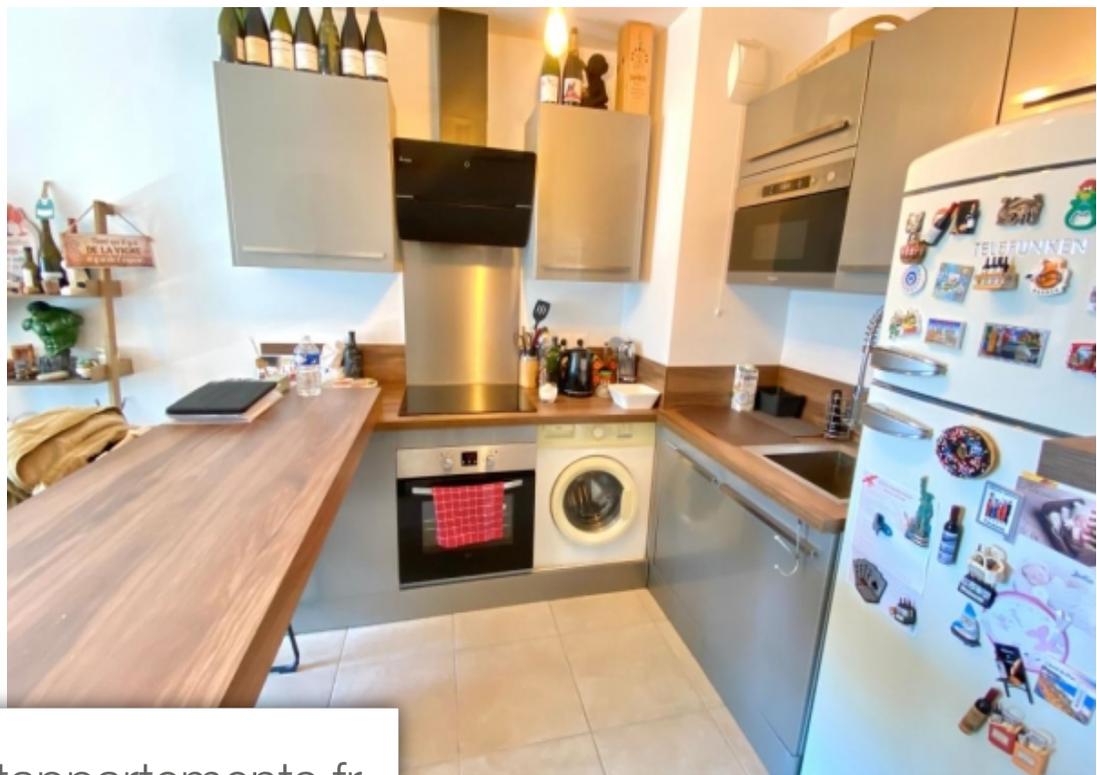
## LE CARRE D'AZUR

3 place Carnot - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

