



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>39 m²</b>
Référence	<b>86652149</b>
Prix	<b>345 000 €</b>

## Villeneuve-Loubet Appartement à vendre (06270)

Situé en rez-de-jardin d'une résidence en bord de mer bien entretenue avec piscine, ce studio bénéficie d'un cadre exceptionnel et d'un agréable climat méditerranéen, sublimé par sa terrasse d'environ 15 m². L'appartement se compose d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur la terrasse, d'un coin nuit et d'une loggia. Une salle de bains avec douche à l'italienne ainsi que des toilettes séparées offrent un confort appréciable. Le double vitrage, les volets électriques et la climatisation réversible garantissent un confort moderne. Idéalement situé avec un accès ...

*Located on the garden level of a well-maintained seaside residence with a swimming pool, this studio enjoys an exceptional setting and a pleasant Mediterranean climate, enhanced by its approximately 15 m² terrace. The apartment features a spacious living area with a fully equipped open-plan kitchen opening directly onto the terrace, a dedicated sleeping area, and a loggia. A bathroom with a walk-in shower and a separate toilet provides added practicality. Double glazed windows, electric shutters, and reversible air conditioning ensure modern living standards. Ideally positioned with direct ...*

## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

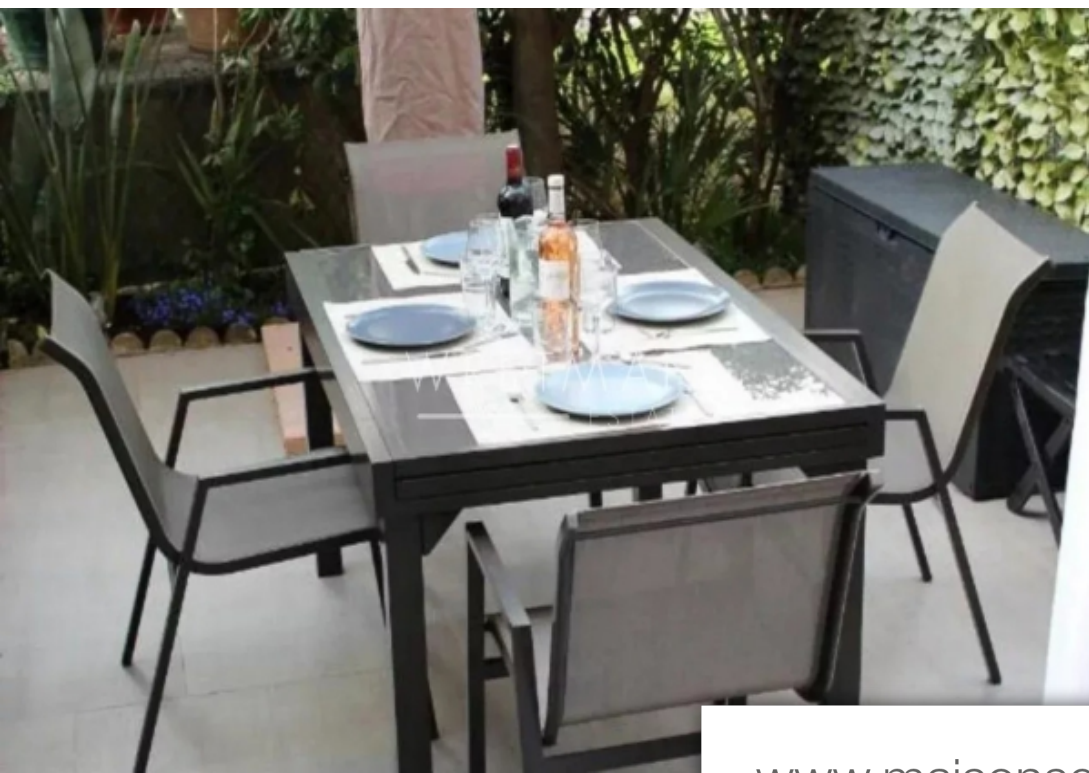
8 Rue Jean de Riouffe - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

