



abriculteurs

Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m <sup>2</sup>
Référence	2391662-faf3-4375-9fdb-0f8e90
Prix	585 000 €

Villeurbanne

Appartement à vendre (69100)

Découvrez ce charmant appartement T4 de 103m<sup>2</sup> avec deux grandes terrasses avec vue sur la Basilique Notre-Dame de Fourvière, situé au dernier étage d'une résidence prisée de 2007 au cœur de Villeurbanne (quartier Les Poulettes - Gratte-Ciel). Cet appartement offre un cadre de vie idéal avec :- Un grand séjour de 43m<sup>2</sup> avec une cheminée suspendue le tout donnant sur une première terrasse de 23m<sup>2</sup> bénéficiant d'une vue incroyable.- Une cuisine équipée avec cellier, ouverte sur le séjour- Trois chambres avec une suite parentale avec salle d'eau privée et deux chambres spacieuses donnant sur une seconde terrasse de 15m<sup>2</sup>.- Une salle de bain avec baignoire et meuble double vasque- Une cave en sous-sol. Cet appartement est parfait pour une famille, avec ses espaces bien agencés. Possibilité d'acquérir en sus un double garage pour garer un ou plusieurs véhicules. L'environnement du bien est tout aussi attrayant :- Transports en commun : Stations de métro Gratte Ciel (ligne A) à 6 minutes à pied ; Arrêt de bus Pressensé - Vaillant, Perroncel et Bienvenus - Pressensé ; Stations de métro Gratte Ciel (ligne A), République - Villeurbanne (ligne A) et Flachet (ligne A).- Établissements scolaires : ...

## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

