



Pièces 4 Pièces
Superficie 81 m²
Ré**tél@re188-5927-498f-ae03-4bbedc**

269 000 €

Prix

Villeurbanne Appartement à vendre (69100)

MAISONS & APPARTEMENTS

Villeurbanne – quartier saint-jean – t3/t4 en duplex de 81m², avec terrasse de 20m², place de parking privative. Bienvenue au Cœur de cette copropriété très originale, nommé l'îlot de tillia. Originale oui, parce que pas de bâtiment à plusieurs étages, mais plus exactement des îlots façon « maison individuelle » surélevé au 1er étage pour les uns, au rez-de-chaussé pour les autres. Pas d'autre niveau ! Vous vous sentez très bien ici avec un voisinage très agréable. Ce t3, que je vous présente est lui situé au 1er étage et bénéfice d'une terrasse de plus de 20m² dans le prolongement de sa surface carrez, rien que ça ! En fait, vous disposez de 100m² de surface de VI, et aux beaux jours mais quel rêV cette terrasse ? Aujourd'hui en configuration t3 avec une belle surface de 40m² DéDlé au séjour/cuisine au 1er niveau, et 2 belles chambres à l'étage (près de 15m² pour la chambre parentale et plus de 9m² pour l'autre chambre). La vie s'organise donc en haut/ en bas et préserve des espaces de vie distincts avec à chaque niveau une salle d'eau ou salle de bain et wc. La lumière s'exprime de partout avec une grande baie vitré donnant accès à la terrasse et des Vélux dans les chambres. En ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





