



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3625243</b>
Prix	<b>235 000 €</b>

Villeurbanne

Appartement à vendre (69100)

Citya bourguignon-palluat vous propose cet appartement avec beaucoup de potentiel. Situé dans une rue calme du quartier gratte-ciel à villeurbanne, il est à 5 min à pied de la station république et à moins de 10 min de la station gratte-ciel. Copropriété de 1960, bien entretenue avec un joli parc arboré et fleuri. L'appartement est exposé ouest, très lumineux, avec un grand séjour donnant sur balconcuisine séparée avec possibilité d'ouverture sur séjour. Deux chambres spacieuses avec rangements. Huisserie et climatisation changées récemment. Parking collectif dans la résidence. Les plus : cave et greniera prévoir : travaux de rafraichissementscontactez nous pour visiter le visiter rapidement !

## CITYA BOURGUIGNON PALLUAT

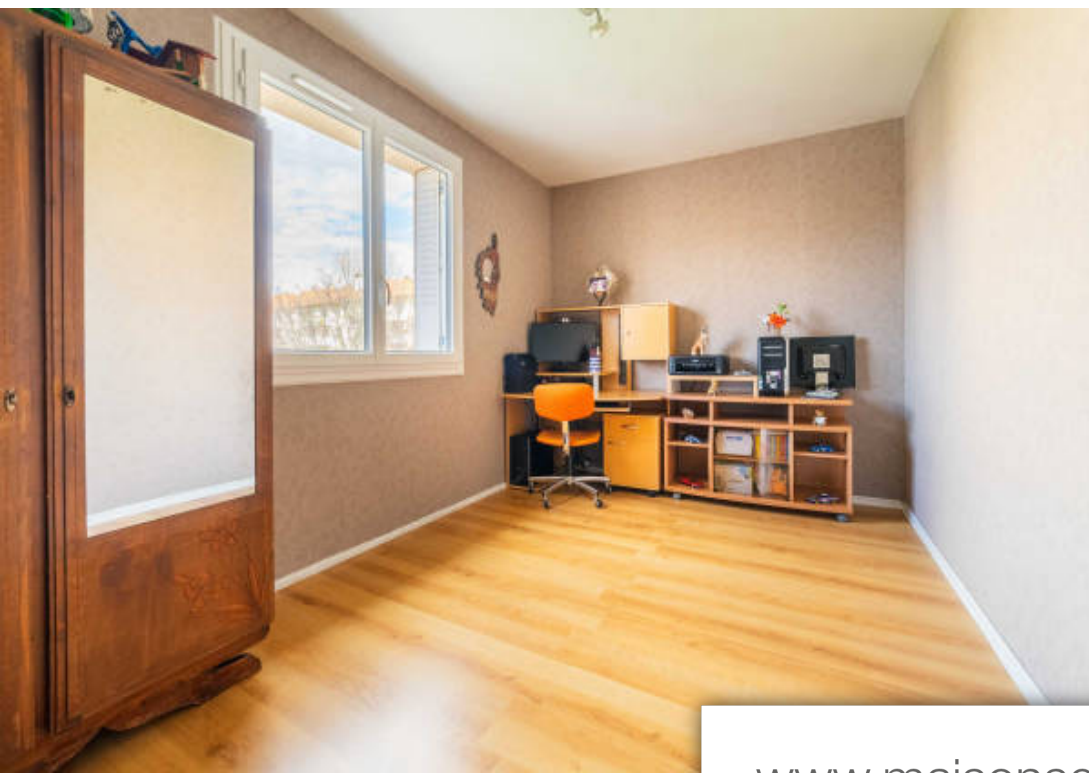
42 RUE UNIVERSITE - 69007 LYON 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

