



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7698047</b>
Prix	<b>312 000 €</b>

Villeurbanne

Appartement à vendre (69100)

En exclusivite au sein de votre agence dsi, à villeurbanne, secteur flachet, venez découvrir ce magnifique appartement type t4 de 95m<sup>2</sup> habitable. Situé au 9ème étage avec ascenseur, dans une résidence sécurisée. l'appartement se compose d'un double salon-séjour exposé ouest, d'une cuisine équipée fermée, de trois chambres spacieuses, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et d'un toilette séparé. Vous pourrez également profiter d'un grand balcon filant offrant une vue imprenable sur la ville. Possibilité de créer une 4ème chambre sans gros travaux. Un garage et une cave complètent ce bien. l'appartement est en excellent état et très bien agencé. Idéalement situé, situé au pied des commerces et des transports en communs. Ideal investisseur / famille nombreuses venez découvrir ce bien sans tarder / double vitrage pvc / / balcon / garage / cave / superbe vue. Consommation : d / émission de gaz à effet de serre: d prix : 312 000€agence D. S. I. 04 78 80 32 40.

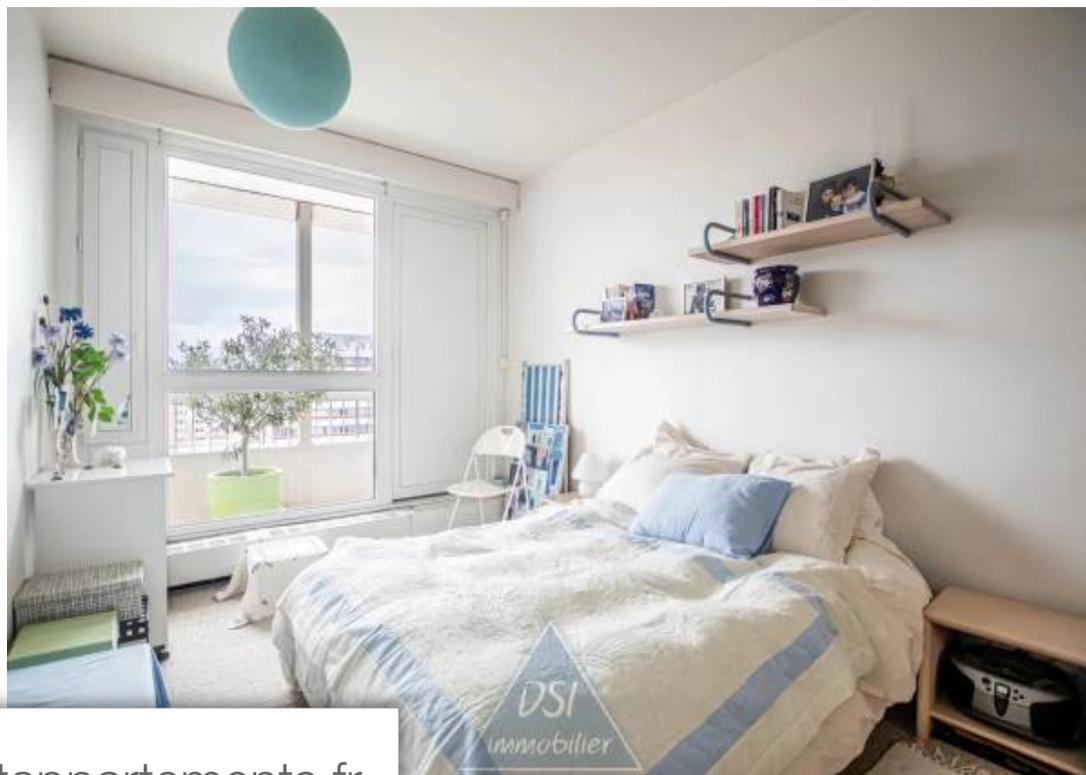
## **DIRECT SERVICE IMMOBILIER**

301 cours Emile Zola - 69100 VILLEURBANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

