



Pièces	3 Pièces
Superficie	66 m²
Référence	FF-SA-2064
Prix	330 000 €

Villeurbanne

Appartement à vendre (69100)

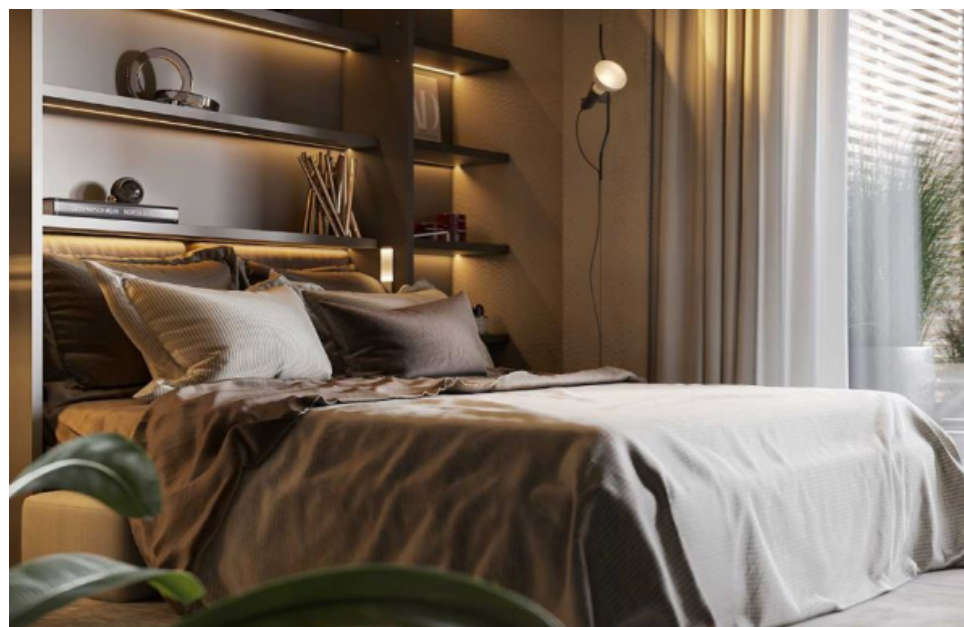
Magnifique t3 66m2 avec balcons 18m2 votre contact monappart9 : fabrice farnier 07 60 77 22 71 votre nouvelle adresse à villeurbanne, à quelques pas du métro gratte-ciel et de la future extension du tram t6. Profitez d'une localisation hyperconnectée et profitez de toutes les commodités à proximité immédiate. L'appartement se compose d'une grand pièce à vivre de 30m2, deux chambres, deux balcons, une salle de bain, des wc séparés et un cellier. Prestations : résidence fermée et sécurisée, stationnement en sous-sol, ascenseur, accès pmr, logement garanti, isolation phonique et thermique renforcée, carrelage au sol personnalisé, peinture lisse au mur, salle de bain équipée, etc... Prix du bien : 330 000 € en prix maîtrisées, sous conditions d'éligibilité remise des clés en décembre 2026 et bénéficiez aussi : financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! Frais de notaire réduits à 2,5% exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) charges réduites (bâtiment bbc) contact : fabrice farnier 07 60 77 22 71 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour ...

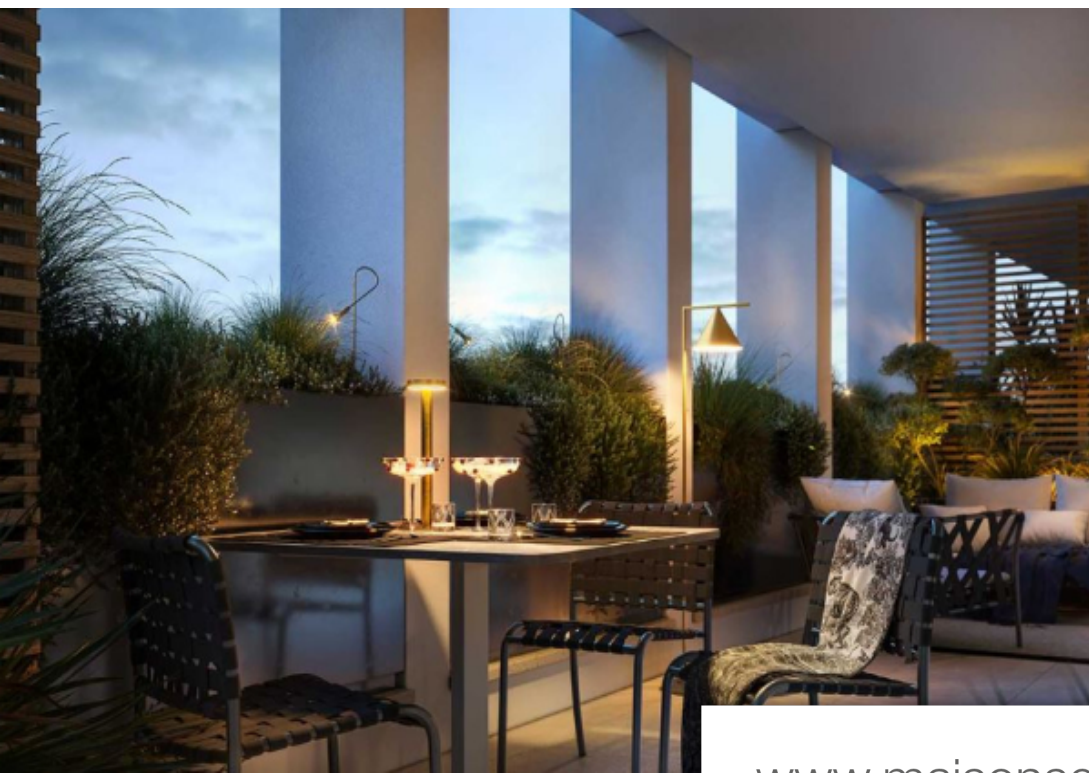
MONAPPART9 LYON

7 Rue Gabillot - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

FABRICE FARNIER

07 60 77 22 71
f.farnier@monappart9.fr
www.monappart9.com
7 rue Gabillot 69 003 Lyon

www.maisonsetappartements.fr

