



Pièces	3 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	CAR974
Prix	390 000 €

Villy-le-Pelloux

Appartement à vendre (74350)

74350-Villy-le-Pelloux Caroli immobilier vous propose cet appartement Triplex de type T3 de 90 m2. Compromis idéal entre maison et appartement ! Entièrement rénové à partir d'un corps de ferme, situé dans un quartier calme et recherché (secteur frontaliers), offrant une surface de 90 m2 (96 m2 au sol). Idéal pour une famille, ce bien se compose : Caractéristiques principales : - Superficie : 90 m2 habitables, 96 m2 au sol - 2 belles chambres parentale. - un grand dégagement - 2 salles de bain - 3 WC (un à chaque niveau) - Buanderie : Espace pratique pour le lavage et le rangement - 1Garage plus 1 place de parking Extérieur et un chalet de stockage. - Jardin privatif avec terrasse L'appartement a été rénové avec des matériaux de qualité, offrant un cadre de vie agréable et moderne tout en préservant le charme de l'ancien. Vous apprécierez sa luminosité naturelle, ses espaces de vie ouverts. Profitez d'un cadre de vie privilégié à proximité des commodités : écoles, commerces, et transports en commun. Pour plus d'informations contactez Yoann Soiron (Agent Commercial au RSAC d'Annecy sous le numéro 878243823) par mail à ou au 06 59 15 73 60

CAROLI TRANSACTIONS IMMOBILIERES

18 RUE DU PRÉ D'AVRIL - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

