



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 69 m² |
| Référence | Th158262 |
| Prix | 352 000 € |

Viry

Appartement à vendre (74580)

Doté d'un spacieux balcon exposé sud/ouest, cet appartement de type 3 de 69 m² a tout pour vous séduire. Cuisine américaine ouverte sur pièce de VI en double exposition, deux chambres de belle taille, un salle de bain, toilettes séparées. Il est situé à deux cents mètres du centre village et de tous les commerces de proximité. Un grand garage en sous-sol de 25 m² est inclus dans le prix. Résidence récente, sécurisée et sous garantie constructeur. - mentions légales : proposé à la vente à 352000 euros (dont 5.07% ttc d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit un prix net pour le propriétaire de 335000 euros - mandat 001385) - classe-energie C : 143 - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard compris entre 670 et 960 euros - bien en copropriété comprenant 32 lots et 16 copropriétaires - charges annuelles : 2600 euros/an (soit 217 euros/mois) - affaire suivie par MM karine muller - les orchidees - tel : 04 50 41 01 78

AGENCE IMMOBILIÈRE LES ORCHIDÉES

Place de la Mairie - 01710 THOIRY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

IMMO-DIF

