



ACV
immoneuf

Pièces

2 Pièces

Superficie

40 m²

Référence

ACV-460345

Prix

229 486 €

Vitrolles

Appartement à vendre (13127)

A saisir ! Livraison immédiate ! Découvrez sans tarder ce magnifique 2 pièces niché au sein d'une résidence contemporaine sécurisée et fermée. À seulement 3 minutes à pied du charmant vieux village de Vitrolles. Idéalement situé dans un quartier paisible au cachet provençal, entre calme et authenticité, il offre un cadre de vie rare et privilégié. Ce T2 de 40 m² séduit par son séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement aménagée, s'ouvrant sur une belle terrasse avec jardin , parfait pour les beaux jours. Vous y trouverez également une chambre cosy, une salle de bains contemporaine toute équipée avec meuble vasque et sèche serviettes électrique et WC séparé. Des prestations de qualité : Carrelage 45 x 45, Volets roulants électriques, Ballon thermodynamique, Accès contrôles par vidéophone ... Disponible immédiatement !!! Prix de vente : 229 500 € (hors stationnement)

Parkings en sous-sol disponibles, nous consulter ! Profitez des avantages suivants :
- Frais de notaire réduits estimés à 4 600 Euros au lieu de 18 400 Euros ; - Prêt à taux zéro jusqu'à 50% (Selon éligibilité), exonération de taxe foncière, charges de copropriété réduites ; - Conformité aux dernières normes en ...

ACV IMMONEUF

74 Avenue Du Port - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Sarah Genet

Conseillère en immobilier neuf

 06.13.10.14.44

 www.acv-immoneuf.fr
contact@acv-immoneuf.fr

 74 Avenue du Port
83270 Saint Cyr sur Mer



www.maisonsetappartements.fr