



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	PV3570
Prix	358 000 €

Vitrolles

Appartement à vendre (13127)

Retour a la vente dernier etage magnifique t4 de 84m² + terrasse de 26m² contact monappart9 : pauline vitari 06 72 37 59 02 situé dans un quartier résidentiel arboré à seulement 15 minutes à pied du centre-ville dans une résidence moderne : magnifique t4 en dernier étage de 84m² belle pièce de VI de 35 m² ouvert sur une jolie terrasse de 26m² trois chambres dont une parentale avec salle d'eau et wc. Une salle d'eau et un wc indépendants. Prestations de qualité : carrelage dans toutes les pièces, salle de bain avec meuble vasque, sèche-serviettes électrique, chauffage individuel, volets roulants, résidence sécurisée. Prix : 358 000 € deux places de parking en sous-sol en sus 20 000€ remise des clés octobre 2025 bénéficiez aussi des avantages du neuf: -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêt ! - frais de notaire réduit 9 450€ au lieu de 30 240€ - exonération partielle de la taxe foncière (2ans) -charges réduites bâtiment (bbc) -dernières normes rt202/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02

p.vitari@monappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence

MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr