



Pièces	Studio
Superficie	40 m²
Référence	PV3555
Prix	184 000 €

Vitrolles

Appartement à vendre (13127)

Retour a la vente dernier etage !! Superbe t1 de 38m² + terrasse de 9m² contact monappart9 : pauline vitari 06 72 37 59 02 situé dans un quartier résidentiel arboré à seulement 15 minutes à pied du centre-ville dans une résidence moderne : magnifique t1 en dernier étage de 38m² ouvert sur une belle terrasse de 9m² pièce de VI optimisée avec coin cuisine et jolie salle d'eau avec wc. Prestations de qualité : carrelage dans toutes les pièces, salle de bain avec meuble vasque, sèche-serviettes électrique, chauffage individuel, volets roulants, résidence sécurisée. Prix : 184 000€ une place de parking en sous-sol en sus 15 000€ remise des clés en octobre 2025 bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêt ! - frais de notaire réduit 4 325€ au lieu de 13 840€ - exonération partielle de la taxe foncière (2ans) -charges réduites bâtiment (bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. Nous écoutons ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02

p.vitari@monappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence



www.maisonsetappartements.fr