



Pièces	4 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	1861822
Prix	59 000 €

Vizille

Appartement à vendre (38220)

iad France - Karla Curi vous propose: -Le Péage de Vizille- Le Grand Trou- Situé sur la commune du Péage de Vizille, dans le secteur du Grand Trou, cet appartement de 57,91 m² au 3ème étage d'un immeuble sans ascenseur offre un beau potentiel après rénovation. L'appartement se compose d'un séjour lumineux donnant accès à un balcon, d'une cuisine indépendante, de trois chambres spacieuses, d'une salle d'eau rénovée avec douche à l'italienne et d'un WC séparé. En complément, le bien dispose d'une cave privative et de nombreuses places de stationnement libres au sein de la copropriété. Le chauffage est assuré par un système au gaz. Charges de copropriété: 277,18 €/ trimestre Taxe foncière: 598 €. La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 42 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 92.39€ par mois (soit 1108.72 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE E indice 211 et classe CLIMAT D indice 45. Les informations sur les ...

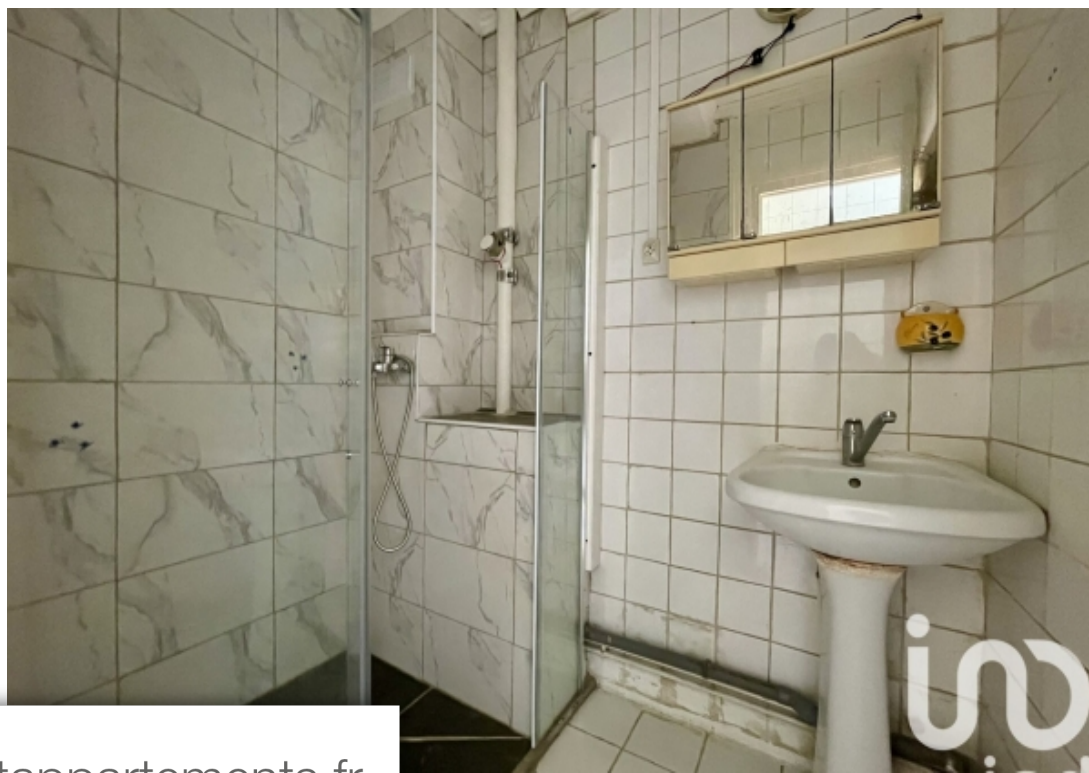
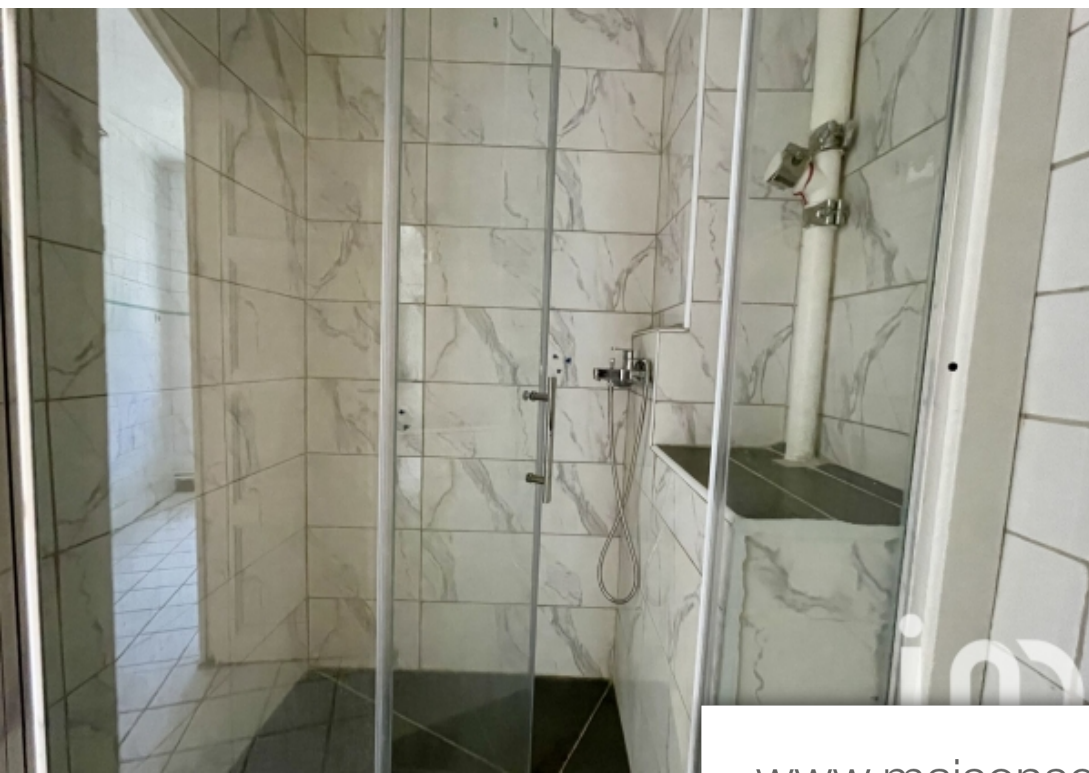
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

