



Pièces	5 Pièces
Superficie	129 m²
Référence	1815196
Prix	179 000 €

Abbaretz

Maison à vendre (44170)

IAD France - Marina Voineau vous propose: nouveauté / en exclusivité / maison en pierres en campagne, sur la commune d'abbaretz, venez découvrir cette maison en pierres comprenant au rdc, un salon, un séjour avec poêle à bois, une cuisine aménagée/ équipée, un wc, une salle de bains, une chambre et une pièce pouvant faire office de bureau. A l'étage, une mezzanine dessert deux chambres sur parquet. Grenier. Le tout est édifié sur une parcelle d'environ 1003 m2 agrémentée d'une dépendance en pierres. Prévoir enveloppe travaux. Sont atouts : cachet / volume / belle parcelle de jardin honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie D indice 223 et classe climat b indice 6. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site géorisques : la présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Marina Voineau mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculée au RSAC de Nantes sous le numéro 532594264, titulaire de la carte de démarchage ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

