



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>440 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1453-S16</b>
Prix	<b>1 895 000 €</b>

Agde

Maison à vendre (34300)

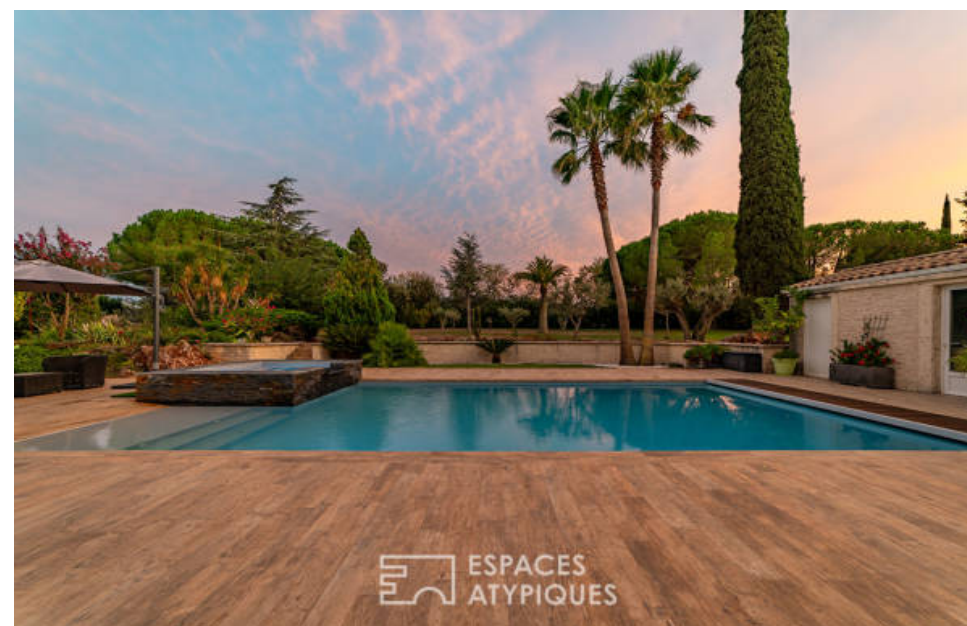
À 10 minutes des plages, à l'abri des regards et au calme absolu, cette superbe maison d'architecte développe 266 m<sup>2</sup> habitables sur un vaste terrain magnifiquement paysagé de plus d'un hectare. Cette construction de grande qualité ayant bénéficié d'une rénovation complète a été conçue au sein d'un environnement privilégié, où la douceur de vivre règne. L'entrée de la propriété permet d'accéder à un vaste espace de VI de 94 m<sup>2</sup> équipée d'une belle cuisine avec îlot central et arrière cuisine, d'un séjour/salle à manger avec cheminée et d'un hall, le tout illuminé par de larges baies vitrées offrant une vue imprenable sur la nature, la vaste terrasse et sa superbe piscine chauffée 12x6 mètres avec jacuzzi intégré. Ce volume distribue trois belles chambres dont une possède un dressing privatif, une salle d'eau et un accès aux multiples garages. La montée d'une volée de marches permet d'accéder au niveau supérieur composé de deux belles chambres, d'une salle d'eau et d'un bureau ouvert. À l'extérieur, un confortable espace estival a été créé : cuisine d'été équipée et couverte de 51 m<sup>2</sup>, espace barbecue, sanitaires et local technique, permettant ainsi de profiter du climat exceptionnel ...

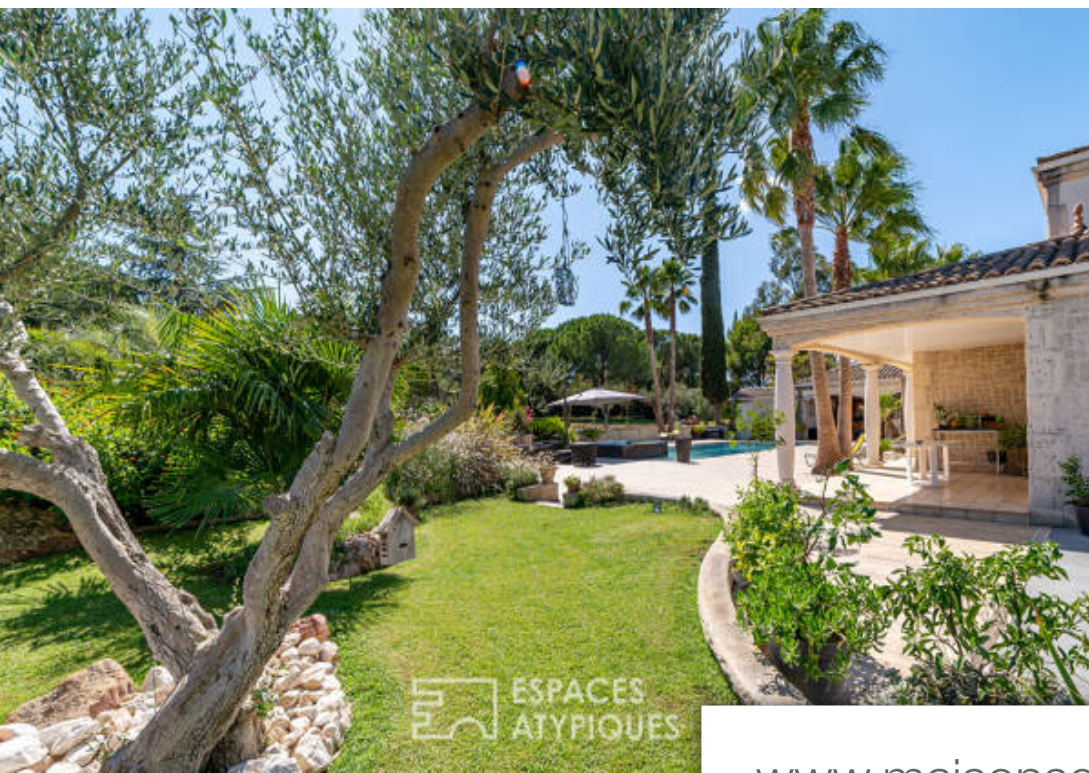
## ESPACES ATYPIQUES MONTPELLIER - NÎMES

1, rue Valedeau - Montpellier - 34000 MONTPELLIER

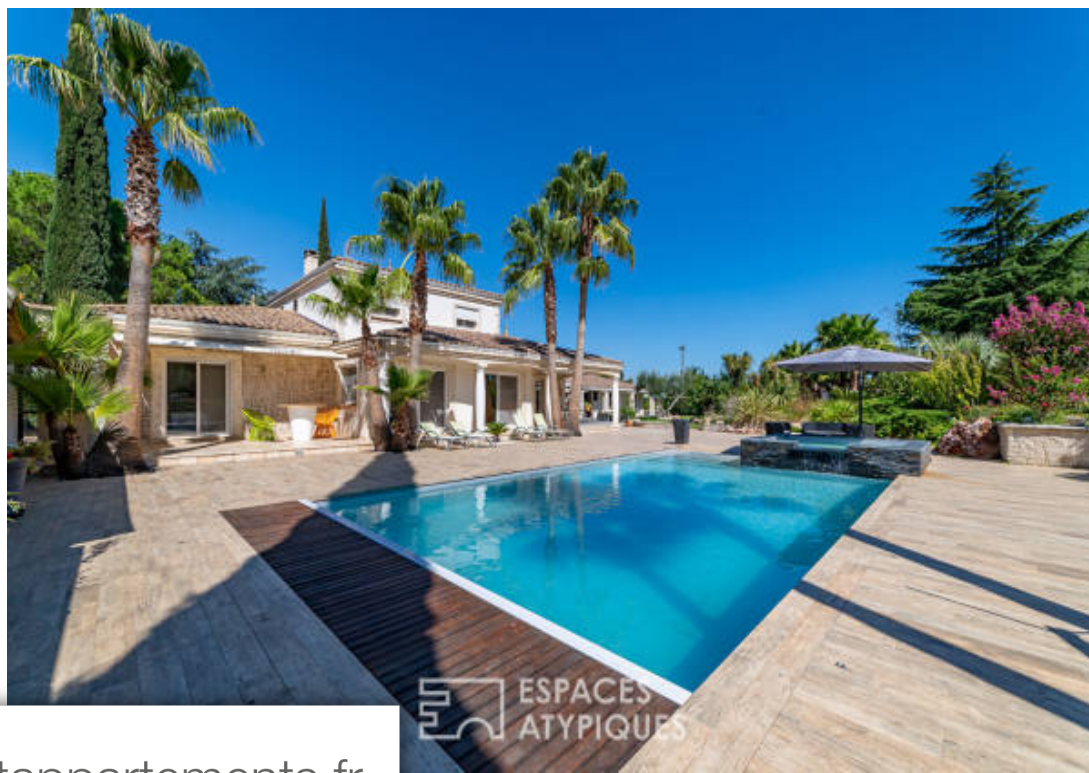
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES