



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM549-FLOIMMOBILIER</b>
Prix	<b>274 000 €</b>

Agde

Maison à vendre (34300)

Agde, dans une impasse à proximité des commodités et transports, maison de type 4 composée comme suit: une cuisine ouverte sur un séjour de plus de 40 m<sup>2</sup> très lumineux, deux chambres et un bureau ( possibilité chambre en supprimant un placard de 2 m<sup>2</sup> qui donne actuellement sur le couloir), wc et une spacieuse salle d'eau. Cette èspace de VI se situe au premier étage d'une propriété sur un terrain de 195 m<sup>2</sup> clos. Cuisine neuve et d'excellente qualité, la salle d'eau est également rénovée entièrement ( ajourée grâce à sa grande fenêtre sans teint). Quartier très calme. N'hésitez pas à me contacter christelle au 0619041990 ou mail: - agence flo immobilier 5 place de la république 34510 florensac tél: 0467352092 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 840.00 et 1200.00 €. Nos honoraires :

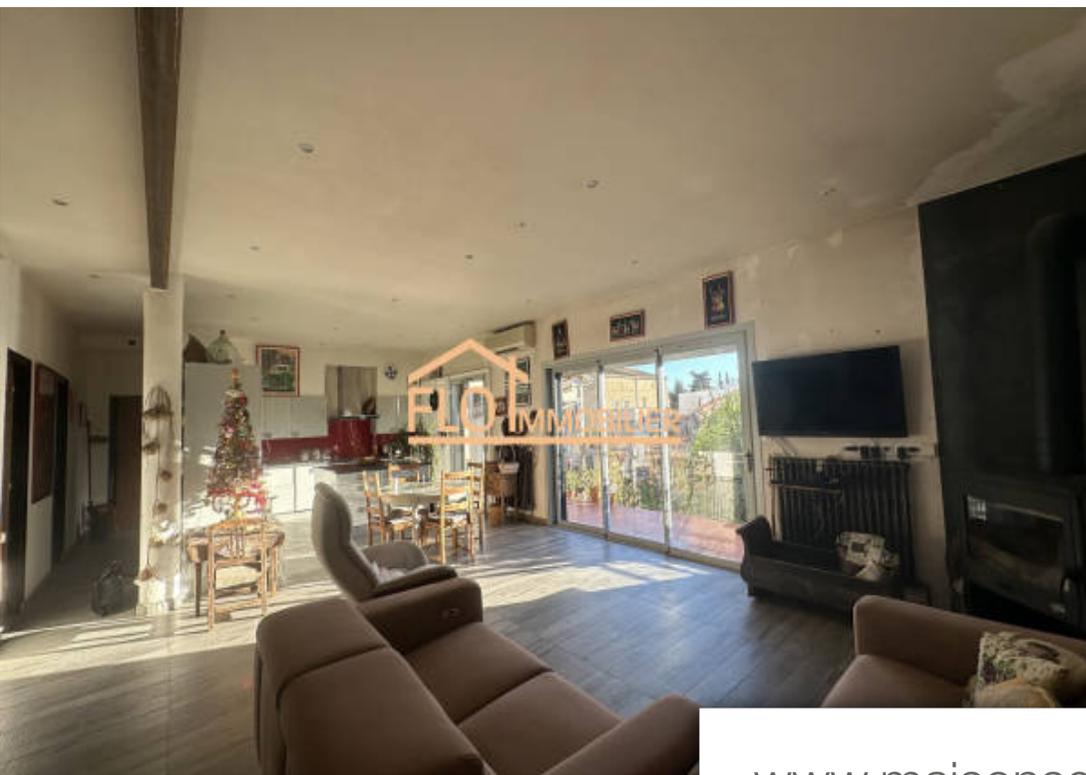
## FLO IMMOBILIER

5 place de la République - 34510 FLORENSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

